



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

Centrale Unica di Committenza

Verbale di gara di procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei LAVORI DI RIPRISTINO DISSESTI IDROGEOLOGICI SU TRATTI DI VIABILITÀ COMUNALE VIA POSTUA-GUARDABOSONE CUP: E47H22000050001 CIG B332638295

(art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023)

Appalto da eseguire per conto del Comune di Postua

Data 11.12.2024 ore 08:30

4^a SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 294 in data 26/11/2024 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

LAVORI DI RIPRISTINO DISSESTI IDROGEOLOGICI SU TRATTI DI VIABILITÀ COMUNALE VIA POSTUA-GUARDABOSONE CUP: E47H22000050001 CIG B332638295

composta dai signori:

- 1. Arch. Vanzetti Alessandro Presidente;*
- 2. Geom. Filippo Allegra, componente;*
- 3. Sig.ra Cristina Raimondi Cominesi, componente;*

si è riunita alle ore 08:30 del giorno 11/12//2024 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

PREMESSO

- che con primo verbale in data 26.11.2024 e 03.12.2024 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara ed inoltre nella medesima seduta ha proceduto all'apertura delle

buste “B” contenenti la documentazione tecnica al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all’interno di ciascuna busta e dando atto nel verbale;

- che con secondo verbale in data 04/12/2024 qui interamente richiamato, la Commissione ha proceduto all’apertura delle buste “B” contenenti la documentazione tecnica e nello specifico ha esaminato le relazioni, per ciascuna impresa offerente;
- che con terzo verbale in data 04/12/2024 qui interamente richiamato, la Commissione in seduta pubblica ha proceduto all’apertura delle buste “C” contenenti la documentazione economica e nello specifico ha esaminato le offerte, e il Presidente dichiarando chiusa la seduta ha disposto di dare comunicazione al Responsabile Unico del Progetto, di procedere alla verifica dell’anomalia delle offerte risultate anomale;
- che con istanza di autotutela del 05/12/2024, registrata al prot.00013475 l’operatore economico Bertini Srl ha chiesto alla Centrale Unica di Committenza la riapertura del procedimento, valutando nuovamente il caso specifico di cui al criterio A3;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce per la riapertura del procedimento e la valutazione dell’ammissibilità dell’istanza di autotutela.

In particolare viene preso in considerazione quanto indicato nell’istanza di autotutela relativamente alla validità dell’allegato B, parte integrante degli atti di gara, quale dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del D.P.R. 445/00.

Pertanto la compilazione e firma dello stesso insieme alla chiara indicazione di offrire, tramite applicazione di una “X” di quanto previsto nel criterio A3, comporta di fatto il soddisfacimento di quanto indicato nel Disciplinare di Gara e nello stesso allegato B in merito all’attribuzione del punteggio relativo al criterio A3.

La Commissione, visto quanto predetto, ritiene quindi di attribuire il punteggio previsto dal criterio A3 agli operatori economici che hanno:

- 1) Presentato il modello Allegato B compilato e sottoscritto digitalmente;
- 2) Indicato chiaramente, tramite applicazione di una “X” l’intenzione di voler offrire quanto previsto dal criterio;

La Commissione procede quindi a riattribuire il punteggio relativo al **criterio A3** “elemento quantitativo” Immediato inizio lavori:

IMPRESA CONCORRENTE	Punteggio Criterio A3	Note
FOX S.R.L.	25,00	-
RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON	25,00	-

GEOPROTECTION SRL	25,00	-
BERTINI SRL	25,00	-
PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	25,00	-
IDROTER SRL	25,00	-
GHELLER SPA	25,00	-
SISCOM	25,00	-
RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT	25, 00	-
LA PASSATORE COSTRUZIONI	0,00	La commissione attribuisce punteggio pari a 0,00, ai sensi dell'art.13 della lettera d'invito e disciplinare di gara, in quanto è assente l'allegato B compilato e sottoscritto
C.E.M.A. S.R.L.	25,00	-
MONTEFUNI SRL	25,00	-
L.C.P. FUNI S.R.L.	0,00	Offerta assente
ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C	25,00	-
GEOMONT SRL	25,00	-
TENAGLIA S.R.L.	25,00	-
CO.GER. SRL	25,00	-

Si procede quindi a riassumere i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", a seguito della rivalutazione del criterio A3 mantenendo invariata la valutazione degli altri criteri, con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Punteggio tecnico
1	FOX S.R.L.	71,10/90
2	RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON	49,78/90
3	GEOPROTECTION SRL	67,86/90
4	BERTINI SRL	87,67/90

5	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	77,98/90
6	IDROTER SRL	58,70/90
7	GHELLER SPA	80,14/90
8	SISCOM	75,69/90
9	RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT	46,95/90
10	LA PASSATORE COSTRUZIONI	0,00/90
11	C.E.M.A. S.R.L.	71,23/90
12	MONTEFUNI SRL	63,68/90
13	L.C.P. FUNI S.R.L.	22,72/90
14	ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C	39,63/90
15	GEOMONT SRL	57,79/90
16	TENAGLIA S.R.L.	70,06/90
17	CO.GER. SRL	57,96/90

Si riporta di seguito la tabella relativa all'offerta economica presente nel 3° Verbale della Commissione:

N.	Impresa concorrente	Prezzo totale offerto	% di ribasso offerto	Punteggio attribuito
1	FOX S.R.L.	€. 520.346,15	27,000	9,85/10
2	RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON	€. 598.754,48	16,000	5,84/10
3	GEOPROTECTION SRL	€. 651.359,34	8,620	3,15/10
4	BERTINI SRL	€. 564.112,25	20,860	7,61/10
5	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	€. 536.320,07	24,759	9,04/10
6	IDROTER SRL	€. 570.242,36	20,000	7,30/10
7	GHELLER SPA	€. 518.207,74	27,300	9,96/10
8	SISCOM	€. 566.792,39	20,484	7,48/10
9	RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT	€.544.795,29	23,570	8,60/10
10	LA PASSATORE COSTRUZIONI	€.666.399,48	6,510	2,38/10
11	C.E.M.A. S.R.L.	€. 517.494,94	27,400	10,00/10
12	MONTEFUNI SRL	€. 629.048,60	11,750	4,29/10

13	L.C.P. FUNI S.R.L.	€.597.934,75	16,115	5,88/10
14	ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C	€.676.649,58	5,072	1,85/10
15	GEOMONT SRL	€.591.626,45	17,000	6,20/10
16	TENAGLIA S.R.L.	€.587.934,13	17,518	6,39/10
17	CO.GER. SRL	€. 647.011,24	9,230	3,37/10

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste "B" - offerte tecniche e buste "C" - offerte economiche, alle ditte concorrenti ammesse come segue:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO FINALE
FOX S.R.L.	71,10/90	9,85/10	80,95/100
RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON	49,78/90	5,84/10	55,62/100
GEOPROTECTION SRL	67,86/90	3,15/10	71,01/100
BERTINI SRL	87,67/90	7,61/10	95,28/100
PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	77,98/90	9,04/10	87,02/100
IDROTER SRL	58,70/90	7,30/10	66,00/100
GHELLER SPA	80,14/90	9,96/10	90,10/100
SISCOM	75,69/90	7,48/10	83,17/100
RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT	46,95/90	8,60/10	55,55/100
LA PASSATORE COSTRUZIONI	0,00/90	2,38/10	2,38/100
C.E.M.A. S.R.L.	71,23/90	10,00/10	81,23/100
MONTEFUNI SRL	63,68/90	4,29/10	67,97/100
L.C.P. FUNI S.R.L.	22,72/90	5,88/10	28,60/100
ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C	39,63/90	1,85/10	41,48/100
GEOMONT SRL	57,79/90	6,20/10	63,99/100
TENAGLIA S.R.L.	70,06/90	6,39/10	76,45/100
CO.GER. SRL	57,96/90	3,37/10	61,33/100

Si procede pertanto ad individuare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. n. 36/2023.

In riferimento al primo classificato, Ditta Bertini srl, l'offerta non risulta anomala ai sensi dell'art. 110 del D.lgs 36/2023 in quanto il punteggio economico dell'operatore non supera i 4/5 del punteggio economico massimo attribuibile.

Dato atto che i costi della manodopera dichiarati nell'allegato C "offerta economica" dall'operatore economico Bertini srl sono inferiori al costo della manodopera prevista nel disciplinare di gara e nell'elaborato progettuale "Elaborato progetto esecutivo denominato Documento "Stima incidenza della manodopera" si dispone la richiesta di giustificazioni in merito all'offerta e al costo della manodopera ai sensi dell'art.110 del Dlgs 36/2023.

Quindi alle ore 11:25 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di dare comunicazione al Responsabile Unico del Progetto, che procederà alla verifica dell'anomalia dell'offerta sopra riportata.

Pertanto la Commissione

RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per le successive fasi a seguito della verifica dell'anomalia dell'offerta.

Il Presidente

I Componenti

Arch. Vanzetti Alessandro



Geom. Allegra Filippo



Raimondi Cristina Cominesi

