



# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405  
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

*Centrale Unica di Committenza*

**VERBALE DI GARA PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA  
SENZA REZIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI  
IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO PER  
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE  
RISORSE IDRICHE ED AMBIENTALI DEL TERRITORIO  
COMUNALE. FRAZIONI CODICE CUP: E67H22000210001”**

**Lotto 1 CIG. B41B9FADD3**

**Lotto 2 CIG. B41B9FBEA6**

**SEDUTA PUBBLICA**

**Data 09.01.2025 – Ore 09:00**

## **LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

nominata con determinazione n. 1 in data 07.01.2025 del Responsabile del servizio Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente e composta dai signori:

1. Dott. Arch. Vanzetti Alessandro Presidente;
2. Geom. Allegra Filippo componente;
3. Geom. Cavagliano Luca componente,

con l'assistenza del segretario con funzioni di mera verbalizzazione, senza diritto di voto, sig.ra Raimondi Cominesi Cristina, si è riunita presso la sede dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia, C.so Roma 35, Varallo (VC), per procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio indicato in epigrafe.

## **PREMESSO**

- Che con Deliberazione di Giunta del Comune di Cervatto n. 19 del 10.10.2024 veniva approvato il progetto esecutivo dei LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE RISORSE IDRICHE ED AMBIENTALI DEL TERRITORIO COMUNALE. FRAZIONI CODICE CUP: E67H22000210001, per un importo complessivo di quadro economico pari

a Lotto 1 €. 340.000,00 compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e Lotto 2 €. 350.000,00 compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio del Comune di Cervatto n. 48 del 23.10.2024 veniva determinato a contrarre e delegata la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia per la gestione dell'appalto multilotto tramite negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 del Nuovo Codice degli Appalti D. Lgs 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 e 108 comma 1 del d.lgs 36/2023;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 264 del 04/11/2024 di questa Unione Montana, con la quale venivano approvati gli atti e veniva indetto l'avvio delle procedure tramite manifestazione d'interesse
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 298 del 29/11/2024 di questa Unione Montana veniva approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati di gara, per l'espletamento della procedura di affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dalla norma sopra richiamata;
- che in data 04/11/2024 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante, sulla BDNCP, sulla piattaforma di E-procurement Sintel finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- che alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n. 58 manifestazioni di interesse conformi a quanto previsto nell'avviso pubblico per il Lotto 1 e n. 33 manifestazioni di interesse conformi a quanto previsto nell'avviso pubblico per il Lotto 2, e che sono state selezionate n. 57 ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto relativamente al Lotto 1 e 32 ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto relativamente al Lotto 2;
- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata relativamente al LOTTO 1 le seguenti imprese:
  - a) RNC WEBUILDING SRLS
  - b) COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L.
  - c) SOMOTER S.R.L.
  - d) FRATELLI D'AMBROSIO SRL
  - e) GODINO SCAVI S.R.L.
  - f) LANCELLOTTA RAFFAELE E C. SNC.
  - g) F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. S.A.S.
  - h) DUE-C S.R.L. SOCIETÀ AGRICOLA
  - i) VIMA SRL
  - j) SOREMA SRL
  - k) M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO
  - l) MVS GROUP SRL
  - m) SO.D.I.S. SRL

- n) COVECO SRL UNIPERSONALE
- o) PERRUOLOINERTI SRL
- p) BERTINI SRL
- q) TRE SC SCAVI SRL
- r) LAGO ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA
- s) BARRI MARINO DI BARRI SILVANO
- t) DEFABIANI SRL
- u) NEOCOS S.R.L.
- v) BERGAMELLI SRL
- w) GE.R.S.IM. SRL
- x) F.LLI TRENTINI SRL
- y) TE.VIN. S.R.L.
- z) BETTINESCHI SRL
- aa) L.C.P. FUNI S.R.L.
- bb) BETTONI 4.0 SRL
- cc) AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL
- dd) CONSORZIO CONCOS SOC COOP
- ee) IVIES SPA
- ff) BORGIS SRL
- gg) O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA E C. S.A.S.
- hh) PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.
- ii) MARIETTA SRL
- jj) GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L.
- kk) IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.
- ll) RIVA GIARDINI S.P.A.
- mm) AGRIGARDEN SRL
- nn) FOX S.R.L.
- oo) POZZI VIRGINIO STRADE SRL
- pp) CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL
- qq) I.L.S.E.T. S.R.L.
- rr) GARITO SRL
- ss) FUTUR GARDEN S.R.L.
- tt) SERRAO SRL
- uu) GAETTI COSTRUZIONI SRL
- vv) ITALMIXER SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE
- ww) F.LLI LOCATELLI S.R.L.
- xx) ITALBETON SPA Unipersonale
- yy) TONINELLI PIETRO S.R.L.
- zz) GIUSTINIANA SRL
- aaa) IMPRESA DE GIULIANI SRL
- bbb) GOITese COSTRUZIONI SRL
- ccc) MEZZANZANICA S.P.A.
- ddd) SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE
- eee) ECOGRID S.R.L.

- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata relativamente al LOTTO 2 le seguenti imprese:

- a) RNC WEBBUILDING SRLS
- b) FRATELLI D'AMBROSIO SRL
- c) GODINO SCAVI S.R.L.
- d) F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. S.A.S.
- e) DUE-C S.R.L. SOCIETÀ AGRICOLA
- f) M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO
- g) MVS GROUP SRL
- h) PERRUOLOINERTI SRL
- i) BERTINI SRL
- j) LAGO ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA
- k) BARRI MARINO DI BARRI SILVANO
- l) COOP.AGRIFOREST S.C.
- m) DEFABIANI SRL
- n) NEOCOS S.R.L.
- o) G.S. SERVICE SRL
- p) BETTINESCHI SRL
- q) AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL
- r) IVIES SPA
- s) PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.
- t) VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C.
- u) MARIETTA SRL
- v) GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L.
- w) RIVA GIARDINI S.P.A.
- x) CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL
- y) I.L.S.E.T. S.R.L.
- z) GAETTI COSTRUZIONI SRL
- aa) FRIGIOLINI FORESTAZIONI
- bb)TONINELLI PIETRO S.R.L.
- cc) GIUSTINIANA SRL
- dd)IMPRESA DE GIULIANI SRL
- ee) SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE
- ff) ECOGRID S.R.L.

### **CIO' PREMESSO**

La Commissione di Giudicatrice, nominata e composta come in premessa specificato, si riunisce, come previsto dalla lettera d'invito, in seduta pubblica per l'avvio e l'espletamento delle procedure di gara.

Il Presidente informa i presenti che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- Apertura della busta virtuali "A" di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte.

- Apertura della busta virtuali "B" di ciascuna ditta ammessa al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel presente verbale .

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici

La Commissione prende atto che sono state presentate nei termini e con le modalità previste nel bando le seguenti offerte:

LOTTO 1:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE	PROT.
1	BERTINI SRL	venerdì 20 dicembre 2024 14.52.19 CET	172
2	DEFABIANI SRL	venerdì 27 dicembre 2024 15.31.37 CET	173
3	AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL	martedì 31 dicembre 2024 11.13.01 CET	174
4	COVECO SRL UNIPERSONALE	giovedì 2 gennaio 2025 14.53.35 CET	175

LOTTO 2:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE	PROT.
1	BERTINI SRL	venerdì 20 dicembre 2024 14.57.18 CET	176
2	DEFABIANI SRL	venerdì 27 dicembre 2024 15.36.18 CET	178
3	AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL	martedì 31 dicembre 2024 11.20.51 CET	180
4	COVECO SRL UNIPERSONALE	giovedì 2 gennaio 2025 14.53.35 CET	Esclusa in quanto sulla piattaforma di e-procurement Sintel è stata valorizzata esclusivamente la sezione del Lotto 1

Il Presidente della Commissione:

- procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all'apertura delle buste virtuali "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità dell'impresa concorrente alla gara;

## DICHIARA

che, complessivamente, risulta ammessa alle successive fasi della gara la seguente impresa concorrente, la quale ha presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dal bando di gara:

### LOTTO 1:

N.	Impresa concorrente	Annotazioni
1	BERTINI SRL	-----
2	DEFABIANI SRL	-----
3	AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL	-----
4	COVECO SRL UNIPERSONALE	

### LOTTO 2:

N.	Impresa concorrente	Annotazioni
1	BERTINI SRL	-----
2	DEFABIANI SRL	-----
3	AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL	-----
4	COVECO SRL UNIPERSONALE	Esclusa in quanto sulla piattaforma di e-procurement Sintel è stata valorizzata esclusivamente la sezione del Lotto 1

Il Presidente della Commissione Giudicatrice procede sempre in seduta aperta, all'apertura della virtuale "**Busta B – offerta tecnica**" contenente l'offerta tecnica delle ditte ammesse al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo così come previsto dal disciplinare di gara che risultano essere:

### LOTTO 1

CONCORRENTE n° 1

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

406\_Cervatto lotto 1\_Criterio A\_1\_rev03.pdf.p7m;

406\_Cervatto lotto 1\_Criterio D.1\_rev04.pdf.p7m;

Allegato B LOTTO 1.pdf.p7m;

Certificato BERTINI 14001.pdf.p7m;

Certificato BERTINI 45001.pdf.p7m;

Impegno lotto 1.pdf.p7m;

CONCORRENTE n° 2

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

Allegato B LOTTO 1.pdf.p7m;

CONCORRENTE n° 3

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

Allegato B - Lotto 1.pdf.p7m;

Dichiarazione Inizio lavori - Lotto 1 e 2.pdf.p7m;

Relazione tecnica - Lotto 1.pdf.p7m;

CONCORRENTE n° 4

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

Allegato B LOTTO 1.pdf.p7m;

Offerta Tecnica Lotto 1.pdf.p7m;

## LOTTO 2

CONCORRENTE n° 1

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

406\_Cervatto lotto 2\_Criterio A\_1\_rev03.pdf.p7m;

406\_Cervatto lotto 2\_Criterio D.1\_rev04.pdf.p7m;

Allegato B LOTTO 2.pdf.p7m;

Certificato BERTINI 14001.pdf.p7m;

Certificato BERTINI 45001.pdf.p7m;

Impegno lotto 2.pdf.p7m;

CONCORRENTE n° 2

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

Allegato B LOTTO 2.pdf.p7m;

CONCORRENTE n° 3

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

Allegato B - Lotto 2.pdf.p7m;

Dichiarazione Inizio lavori - Lotto 1 e 2.pdf.p7m;

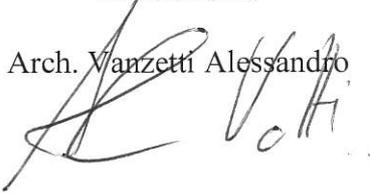
Relazione tecnica - Lotto 2.pdf.p7m;

Quindi alle ore 11:05 del 09.01.2025 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica ed aggiorna al giorno 09/01/2025 ore 11:15 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta riservata..

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente

Arch. Vanzetti Alessandro



I Componenti

Geom. Allegra Filippo



Geom. Cavagliano Luca



La Segretaria

Raimondi Cominesi Cristina



