



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
C.F. 82003830021 info@unionemontanavalsesia.it www.unionemontanavalsesia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

RISPOSTA AL QUESITO 1

QUESITO 1:

Buongiorno,
si chiede:

- Facendo riferimento al costo della manodopera indicato all'art.3 del disciplinare, pari ad € 554.524,22 si chiede conferma che sia corretto in quanto ha una incidenza rispetto al valore dell'appalto triennale pari al 71,89%; tenuto conto che le derrate mediamente incidono del 30% ca, non si può ritenere l'appalto sostenibile in quanto non copre nemmeno tutti i costi richiesti dal servizio, oltre che essere richiesti importanti investimenti nell'offerta tecnica

In attesa di riscontro, porgiamo
Cordiali saluti

RISPOSTA 1:

In merito al quesito ricevuto, il Responsabile unico del procedimento del Comune di Quarona conferma gli importi indicati specificando quanto segue (come indicato sul disciplinare):

L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 554.524,22 calcolati sulla base dei seguenti elementi:

Per l'intero periodo dell'appalto in riferimento alle tabelle retributive del Contratto Collettivo Nazionale Di Lavoro per i dipendenti da aziende dei settori pubblici esercizi, ristorazione collettiva e commerciale e turismo del 5 Giugno 2024 (codice H05Y) e sulla base del personale attualmente impiegato.

Come specificato nel capitolato speciale d'appalto.

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

I costi della manodopera così come sopra indicati devono intendersi scorporati dall'importo dei servizi e non essendo soggetti a ribasso d'asta saranno valutati come tali nell'eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Tale previsione risulta confermata anche alla luce della più recente giurisprudenza amministrativa.

Varallo, 25/06/2025

Il Responsabile del Servizio
Dott. Arch. VANZETTI ALESSANDRO

