



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

DETERMINAZIONE SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 183 DEL 30/06/2022

OGGETTO:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE NEL COMUNE DI BORGOSIESIA. CODICE CUP J89J21018140006 - CIG. 9293233A78. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA ALLA DITTA FERRI S.R.L. DI GARBAGNA NOVARESE (NO).

L' anno duemilaventidue il giorno trenta del mese di giugno,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n.76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

Richiamata le deliberazione di Giunta dell'Ente montano n. 436 del 24.01.2014 avente per oggetto "Stazione Unica Appaltante. Provvedimenti vari";

Richiamata la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana n. 112 del 28.11.2014 avente per oggetto "Approvazione modifiche al Regolamento della Stazione Unica Appaltante";

Vista la Deliberazione di Consiglio del Comune di Borgosesia n. 22 in data 29.07.2015 di adesione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), come sopra istituita, e approvazione degli schemi di convenzione e del regolamento per il suo funzionamento;

Vista la deliberazione della Giunta della Comunità Montana Valsesia, n. 621 in data 31.07.2015 con la quale è stata recepita la summenzionata deliberazione del Comune di Borgosesia di adesione alla Stazione Unica Appaltante;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Piemonte n. 88 in data 11/9/2015, con il quale si prende atto della trasformazione della Comunità Montana Valsesia nell'Unione Montana Comuni della Valsesia a partire dal 01 Ottobre 2015;

Vista la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7 in data 09.02.2017, nella quale sono state riviste ed approvate, a far tempo dal 1° marzo 2017, le seguenti tariffe da determinarsi sul valore dell'appalto al netto dell'IVA:

- fino ad € 200.000,00 = 0,50% con un minimo di €. 200,00
- da € 200.001,00 ad €. 1.000.000,00 = 0,30%
- oltre € 1.000.000,00 = 0,20% con un massimo di €. 5.000,00

Vista la Deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 10, in data 27.03.2017, con la quale si sono approvate le modifiche allo schema di convenzione ed al Regolamento per il funzionamento della centrale unica di committenza denominata Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

Vista la Deliberazione Della Giunta comunale di Borgosesia n. 59 del 20.04.2022 di approvazione del Progetto Esecutivo redatto dallo Studio Rev-Engineering di "Riqualificazione energetica Palazzo Comunale" per una spesa complessiva di €, 510.000,00 di cui €. 387.000,00, comprensivo di OO.SS., per lavori ed €. 123.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione ;

Vista la Determinazione Dirigenziale – Servizi Tecnici – Servizio IX del Comune di Borgosesia a contrarre n.61 del 28.04.2022, con la quale è stata delegata questa centrale di committenza a procedere con l'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge 120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del codice;

Richiamata la propria Determinazione n.118 in data 23.05.2022, con la quale è stato approvato il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati, per l'indizione, per conto del Comune di Borgosesia, dell'appalto per la realizzazione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE IN NEL COMUNE DI BORGOSIESIA (CUP. J89J21018140006 - CIG. 9248097B10)" da aggiudicarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b del D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 36 Comma 9-bis. del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i., attraverso l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. per la gestione delle fasi di gara oltre che per le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

Considerato che l'avviso di indizione gara a mezzo procedura negoziata è stato pubblicato sul sito web dell'Ente in data 24.05.2022 e sull'osservatorio Regionale dei contratti pubblici in data 24.05.2022;

Considerato che con il medesimo atto sono state invitate alla gara le sottoelencate Ditte:

- 1) Scarlatta Umberto (BI)
- 2) Bona 1858 srl (VC)
- 3) Neocos srl (NO)
- 4) Dremar srl (NO)
- 5) Tre effe costruzioni (BI)

Vista e richiamata la Deliberazione di Giunta dell'Ente n. 69 in data 09.06.2022, con la quale è stato approvato lo schema di Convenzione tra il Comune di Quarona e l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia per l'utilizzo a tempo parziale di personale dipendente ex Art. 14 CCNL 22.01.2004;

Visto il Decreto del Presidente n. 6 del 16.06.2022, con il quale a seguito del collocamento a riposo del dipendente Marco Godio a partire dal 13.06.2022, è stato nominato il Geom. Massimiliano Caramaschi, dipendente del Comune di Quarona, responsabile del Settore Agrario, Tecnico, Territorio Ambiente;

Dato atto che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte sull'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, entro e non oltre l'orario e il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 23.06.2022;

Visto che entro il termine stabilito sulla piattaforma SINTEL non sono state presentate offerte;

Vista e richiamata la propria Determinazione n. 170 in data 24.06.2022 con la quale si è preso atto del Report di gara in data 23.06.2022 n. 154873723, generato automaticamente dalla piattaforma SINTEL, dal quale si evince che non essendo pervenuta alcuna offerta la gara viene dichiarata deserta;

Vista la successiva comunicazione trasmessa al Comune con nostra nota in data 24.06.2022, prot. n. 5683/VI.5, con la quale si è comunicato l'esito deserto della procedura di gara;

Vista e richiamata la Determinazione Dirigenziale Servizi Tecnici – Servizio IX del Comune di Borgosesia n. 89 in data 23.06.2022, con la quale a seguito di presa atto delle risultanze del verbale di gara deserto è stata disposta l'indizione di una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lett.b del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 ed aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'Art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m. ed i. e contestualmente è stata delegata questa centrale di committenza a procedere con una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori;

Considerato che con il medesimo atto il Comune di Borgosesia ha disposto di stabilire il termine minimo di presentazione delle offerte ai sensi dell'Art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i. e ai sensi della Sentenza del TAR sezione staccata di Salerno n. 02725/2021, stante l'urgenza di aggiudicare l'affidamento dei lavori entro la data del 30.06.2022, come disposto dalla nota della Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche pervenuta al Comune di Borgosesia in data 09.03.2022, prot. n. 6127;

Richiamata la propria determinazione n. 172 del 24.06.2022 con la quale è stato approvato il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati per l'indizione, per conto del Comune di Borgosesia dell'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art. 1, comma 2 lett.b) della Legge 120/2020 da aggiudicarsi a corpo con il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'Art. 36 comma 9-bis del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i. dei lavori di "Riqualficazione energetica Palazzo Comunale (CUP. J89J21018140006 – CIG. 9293233A78)" attraverso l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. per la gestione delle fasi di gara oltre che per le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

Considerato che per motivi di urgenza l'avviso di indizione gara a mezzo procedura negoziata è stato pubblicato sul sito web dell'Ente in data 24.06.2022 e sull'osservatorio Regionale dei contratti pubblici in data 24.06.2022;

Considerato che con il medesimo atto sono state invitate alla gara le sottoelencate Ditte:

- 1) FERRI SRL DI GARBAGNA NOVARESE
- 2) EDIL-COPPOLA SRL DI OLEGGIO (NO)
- 3) BERTINI SRL
- 4) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI S.R.L. (GENOVA)
- 5) SANDRINI COSTRUZIONI SRL (MILANO)

Dato atto che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte sull'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, entro e non oltre l'orario e il termine perentorio delle ore 24:00 del giorno 29.06.2022;

Visto che entro tale data è pervenuta n. 1 offerta da parte della ditta FERRI S.R.L. di Garbagna Novarese (NO), acquisita agli atti in data 30.06.2022, prot. n. 5915/VI.5;

Visto l'allegato verbale di gara del 30.06.2022 ed il report n. 156335885, generato automaticamente dalla piattaforma SINTEL con il quale viene proposta aggiudicataria la ditta FERRI S.R.L. con sede in Garbagna Novarese (NO), Via Matteotti, n. 2 (P.I. 0119210035) che ha offerto un ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta pari ad € 0,10% e definito un importo netto contrattuale pari ad € 386.623,00.= ivi compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 10.000,00.=;

Attesa la regolarità dell'allegato verbale di gara;

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n.267/2000 "Ordinamento delle autonomie locali";

Visti l'art. 18 dello Statuto ed il Regolamento di contabilità vigenti;

Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici"; e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. Di approvare, per quanto in premessa esposto, l'allegata proposta di aggiudicazione a favore della ditta FERRI S.R.L. con sede in Garbagna Novarese (NO), Via Matteotti, n. 2 (P.I. 01119210035) dell'appalto, per conto del Comune di BORGOSIESIA, per l'affidamento, dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE NEL COMUNE DI BORGOSIESIA (CUP. J89J21018140006 – CIG. 9293233A78)", svoltosi mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lett.b) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge 120/2020, a corpo con il criterio del minor prezzo, da determinarsi mediante ribasso sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'Art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. ed i., secondo le risultanze del verbale di gara 30.06.2022 ed il report n. 156335885, generato automaticamente dalla piattaforma SINTEL, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
2. di procedere con la verifica dell'aggiudicazione ai sensi dell'Art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.
3. di comunicare la presente Determinazione alla ditta interessata e al Comune di Borgosesia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AGRARIO, TECNICO,
TERRITORIO, AMBIENTE
Firmato Digitalmente
CARAMASCHI Geom. Massimiliano

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

**DETERMINA SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO,
AMBIENTE**

N. 183 DEL 30/06/2022

**OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE NEL COMUNE
DI BORGOSESIA. CODICE CUP J89J21018140006 - CIG. 9293233A78.
APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA ALLA DITTA
FERRI S.R.L. DI GARBAGNA NOVARESE (NO).**

Si certifica che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale dell'Unione dal **30-giu-2022** e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al **15-lug-2022** come prescritto dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Varallo, li 30-giu-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
CARAMASCHI MASSIMILIANO