# UNIONE MONTANA
# DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

## DETERMINAZIONE
## SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE
## N. 238 DEL 28/07/2021

**OGGETTO:**

**BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL SACRO MONTE DI VARALLO PATRIMONIO UNESCO CON INTERVENTI SUGLI IMMOBILI DEL COMPLESSO DEL SACRO MONTE. CUP: I45I18000370009 CIG 87803638C2 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA BERTINI S.R.L. DI ALAGNA VALSESIA (VC).**

**L' anno duemilaventuno il giorno ventotto del mese di luglio,**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n.76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

**Richiamata** le deliberazione di Giunta dell'Ente montano n. 436 del 24.01.2014 avente per oggetto "Stazione Unica Appaltante. Provvedimenti vari";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana n. 112 del 28.11.2014 avente per oggetto "Approvazione modifiche al Regolamento della Stazione Unica Appaltante";

**Vista** la deliberazione della Giunta del Comune di Varallo n. 135 in data 29.09.2014, di adesione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), come sopra istituita, e di approvazione degli schemi di convenzione e del regolamento per il suo funzionamento;

**Vista** la deliberazione della Giunta della Comunità Montana Valsesia, n. 544 in data 11.11.2014, esecutiva, con la quale è stata recepita, tra l'altro, la summenzionata deliberazione comunale di adesione alla Stazione Unica Appaltante;

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Piemonte n. 88 in data 11/9/2015, con il quale si prende atto della trasformazione della Comunità Montana Valsesia nell'Unione Montana Comuni della Valsesia a partire dal 01 Ottobre 2015;

**Vista** la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7 in data 09.02.2017, nella quale sono state riviste ed approvate, a far tempo dal 1 marzo 2017, le seguenti tariffe da determinarsi sul valore dell'appalto al netto dell'IVA:

- fino ad € 200.000,00 = 0,50% con un minimo di €. 200,00
- da € 200.001,00 ad €. 1.000.000,00 = 0,30%
- oltre € 1.000.000,00 = 0,20% con un massimo di €. 5.000,00

**Vista** la Deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 10, in data 27.03.2017, con la quale si sono approvate le modifiche allo schema di convenzione ed al Regolamento per il funzionamento della centrale unica di committenza denominata Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

**Considerato che** entrando in vigore il 18 ottobre 2018 l'obbligo di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici e delle procedure elettroniche nelle gare d'appalto ai sensi dell'art. 40 del Codice Appalti, la Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia con Deliberazione n. 56 in data 06.05.2019, ha aderito all'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A., attraverso la quale verranno gestite le fasi di gara oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni e ha deciso di imputare ai Comuni € 30,00 per lo svolgimento per qualsiasi tipo di gara oltre alla tariffa già stabilita con Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7 in data 09.02.2017;

**Vista** la Delibera della Giunta Comunale di Varallo n.157 del 16/12/2020 stato con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo all' intervento di "Riqualificazione del patrimonio immobiliare del Sacro Monte di Varallo Patrimonio Unesco con interventi sugli immobili del complesso del Sacro Monte" redatto dall'Ing. Fauda Pichet Egidio con studio in Borgosesia, Viale Duca D'Aosta n. 53 ammontante a complessivi € 1.107.500,00 di cui € 900.000,00 per lavori, impianti, arredi ed attrezzature;

**Vista** Determinazione del Responsabile del Servizio 4° Ripartizione "Ufficio Tecnico n.806 in data 21/12/2020, con la quale è stata delegata la Centrale Unica di Committenza, istituita presso la Unione Montana dei Comuni della Valsesia, con sede in Varallo Sesia - Corso Roma 35, all'adozione del provvedimento di approvazione dei documenti di gara, nonché all'espletamento della procedura per la scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art.1 Comma 2 lett.b) della Legge n.120/2020;

**Atteso** che il soprarichiamato Art.1 C.2 lett.b) prevede, per gli importi ricompresi tra €.350.000 ed €.999.999 l'invito ad almeno dieci operatori individuati su elenchi pubblici od a seguito di specifici avvisi;

**Verificato** che nell'elenco fornitori della piattaforma telematica Sintel sono presenti sulle province di Vercelli, Novara, Biella e Verbania numero dieci imprese in possesso dei requisiti necessari da invitare alla gara in oggetto e pertanto in numero sufficiente senza procedere ad alcuna preventiva selezione o rotazione;

**Dato atto che** il Responsabile del Procedimento del processo di aggiudicazione è individuato nel R.U.P. dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia, Godio Marco, mentre permangono in capo al R.U.P. del Comune di Varallo, Ing. Riccardo Peco, tutti gli adempimenti conseguenti;

**Richiamata** la propria determinazione n. 156 del 08.06.2021 con la quale è stato approvato il bando mediante procedura negoziata e i relativi allegati, per l'indizione, per conto del Comune di Varallo, dell'appalto per l'affidamento dei lavori di riqualificazione patrimonio immobiliare del Sacro Monte di

Varallo Patrimonio Unesco con interventi sugli immobili del complesso del Sacro Monte in Comune di Varallo (CIG. 87803638C2 – CUP. I45I18000370009)“ sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto** che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12,00 del giorno 10.07.2021;

**Considerato** che essendo una procedura di gara negoziata il bando è stato pubblicato all’Albo Pretorio dell’Ente al n. 541 in data 24.06.2021 e sul sito web dell’Ente in data 24.06.2021;

**Considerato** che entro la data di scadenza del 10.07.2021 alle ore 12:00 sono pervenute sull’applicativo SINTEL di Regione Lombardia n. 2 offerte da parte della sotto indicate Ditte:

- IMPRESA BERTINI S.R.L. – ALAGNA VALSESIA (VC)
- ATI CONSORZIO STABILE CONPAT SCARL DI ROMA E CONSORZIO STABILE ENERGOS DI BIELLA

**Vista** e richiamata la propria Determinazione n. 186 in data 30.06.2021, con la quale è stata nominata la Commissione di Gara, selezionando i Commissari in parte tra i funzionari e dipendenti di questa amministrazione, così come disposto dall’articolo 77, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, quindi di nominare quali componenti della commissione i signori:

a) Marco Godio – Responsabile del Settore Agrario Tecnico Territorio Ambiente dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia – Presidente
b) Geom. Antonella Badino – Istruttore Tecnico del Comune di Varallo – Membro
c) Geom. Filippo Allegra – Istruttore Tecnico dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia - Membro

**Visto** il verbale di gara in data 13.07.2021, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, ed il rapporto di gara n. 141059491, generato automaticamente dalla piattaforma SINTEL, dal quale si evince che viene proposta l’aggiudicazione provvisoria alla Ditta Bertini S.r.l. di Alagna Valsesia (VC), avendo la stessa ottenuto il miglior punteggio complessivo pari a punti 51,00/100 di cui punti 50,00 per l’offerta tecnica e punti 1,00 per quella economica e avendo proposto un ribasso percentuale pari al 0,50% sia sulla parte di appalto a corpo e sia sui singoli prezzi della parte dei lavori a misura, il valore stimato risulta pari a € 870.625,00.=, oltre € 25.000,00.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, IVA esclusa;

**Considerato** che la proposta di aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una volta effettuate le verifiche del possesso, da parte della Ditta aggiudicataria, dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Vista** la relazione sulla verifica del processo dei prescritti requisiti (Art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016), che alla presente si allega quale parte integrante e sostanziale;

**Visto** che l’art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prevede che l’aggiudicazione dell’appalto diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**Visto** il T.U.EE.L.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. “Ordinamento delle autonomie locali”;

**Visto** il Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

1. Di dichiarare, per le suesposte motivazioni, efficace la proposta di aggiudicazione della gara d'appalto l'affidamento, per conto del Comune di Varallo Sesia, mediante procedura negoziata, dei "lavori di riqualificazione patrimonio immobiliare del Sacro Monte di Varallo Patrimonio Unesco con interventi sugli immobili del complesso del Sacro Monte in Comune di Varallo (CIG. 87803638C2 – CUP. I45I18000370009)", alla Ditta Bertini S.r.l. con sede in Alagna Valsesia (VC), Loc. Miniere, Frazione Riva Valdobbia (P.I. 0190673021);

2. L'appalto viene aggiudicato per un importo pari a € 870.625,00.=, oltre € 25.000,00.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, IVA esclusa;

3. Di demandare al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Varallo Sesia l'esecuzione di tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto.

4. Di comunicare la presente alla Ditta Bertini S.r.l.;

5. Di precisare, inoltre, che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito dell'Ente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AGRARIO, TECNICO,
TERRITORIO, AMBIENTE
**Firmato Digitalmente**
P.A. Marco GODIO

# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

**DETERMINA SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE**

**N. 238 DEL 28/07/2021**

**OGGETTO: BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL SACRO MONTE DI VARALLO PATRIMONIO UNESCO CON INTERVENTI SUGLI IMMOBILI DEL COMPLESSO DEL SACRO MONTE. CUP: I45I18000370009 CIG 87803638C2**
**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA BERTINI S.R.L. DI ALAGNA VALSESIA (VC).**

Si certifica che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale dell'Unione dal **28-lug-2021** e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al **12-ago-2021** come prescritto dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Varallo, li 28-lug-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
Firmato digitalmente
**GODIO MARCO**

La presente è copia conforme all’originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.