



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

DETERMINAZIONE SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 124 DEL 27/03/2023

OGGETTO:

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - APPALTO PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO - VERIFICA SISMICA - ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN COMUNE DI VARALLO - CUP: I43H19000300001 - CIG: 95521034C2
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA EDILIMPIANTI SRL DI MILANO**

L' anno duemilaventitre il giorno ventisette del mese di marzo,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli atti con cui vengono nominati i responsabili dei servizi;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n.76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

RICHIAMATA le Deliberazione di Giunta dell'Ente montano n. 436 del 24.01.2014 avente per oggetto "Stazione Unica Appaltante. Provvedimenti vari";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana n. 112 del 28.11.2014 avente per oggetto "Approvazione modifiche al Regolamento della Stazione Unica Appaltante";

VISTA la deliberazione della Giunta del Comune di Varallo n. 135 in data 29.09.2014, di adesione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), come sopra istituita, e di approvazione degli schemi di convenzione e del regolamento per il suo funzionamento;

VISTA la deliberazione della Giunta della Comunità Montana Valsesia, n. 566 in data 14.01.2015, esecutiva, con la quale è stata recepita, tra l'altro, la summenzionata deliberazione comunale di adesione alla Stazione Unica Appaltante;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio dell'Unione montana dei Comuni della Valsesia n. 10 del 27.03.2017 con la quale si approvavano le modifiche al Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza e alla Convenzione di adesione alla stessa;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Varallo n. 19 in data 29.03.2018, di approvazione della convenzione e del regolamento, come sopra modificati;

RICHIAMATA la Convenzione Rep. 106 del 21.03.2019 di adesione alla Centrale Unica di Committenza per il periodo 2019-2024;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 del sopracitato Decreto, fino a diverse disposizioni di legge adottate nell'ambito del riordino conseguente alla legge 7 aprile 2014, n. 56, l'Unione montana subentra nell'esercizio di tutte le funzioni amministrative e dei compiti conferiti alla comunità montana sulla base delle leggi regionali vigenti al momento della trasformazione;

VISTA la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7 in data 09.02.2017, nella quale sono state riviste ed approvate, a far tempo dal 1° marzo 2017, le seguenti tariffe da determinarsi sul valore dell'appalto al netto dell'IVA:

- fino ad € 200.000,00 = 0,50% con un minimo di €. 200,00
- da € 200.001,00 ad €. 1.000.000,00 = 0,30%
- oltre € 1.000.000,00 = 0,20% con un massimo di €. 5.000,00

CONSIDERATO CHE ai sensi del comma 2 dell'art. 40. del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.i. a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice dei Contratti pubblici, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

CHE secondo quanto previsto dal comma 1 dell'art. 58 "*Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione*" del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.i., le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al citato Codice dei Contratti pubblici, ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'art. 52 del Codice dei Contratti pubblici e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 64 del 29.03.2019 di questa Unione montana di adesione alla piattaforma di negoziazione SINTEL dell'Azienda Regionale Centrali Acquisti (ARCA) S.p.A. di Regione Lombardia, incorporata dal 01.07.2019 nell' Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) S.p.A. di Regione Lombardia, attraverso la quale sono gestite tutte le fasi di gara fino all'aggiudicazione, e ha disposto di addebitare ai Comuni la somma € 30,00 per lo svolgimento di qualsiasi tipologia di procedura gara indetta per conto dei Comuni aderenti dalla Centrale Unica di

Committenza istituita presso l'Unione montana, oltre alla tariffa già stabilita con la sopracitata Deliberazione della Giunta n. 7/2017;

VISTA la Deliberazione di Giunta del Comune di Varallo, n. 1036 del 21/12/2022, con la quale in riferimento ai lavori di “messa in sicurezza asilo nido – verifica sismica – adeguamento strutturale ed efficientamento energetico in Comune di Varallo – CUP: I43H19000300001 - CIG: 95521034C2” , veniva delegata la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valsesia allo svolgimento della procedura di appalto, tramite procedura negoziata ai sensi dell'Art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 491 del 29/12/2022, con la quale si approvava l'invito alla procedura di gara, il bando e i relativi allegati, per l'indizione, per conto del Comune di Varallo, dell'appalto per l'affidamento dei lavori di “messa in sicurezza asilo nido – verifica sismica – adeguamento strutturale ed efficientamento energetico in Comune di Varallo – CUP: I43H19000300001 - CIG: 95521034C2” mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, procedendo ad invitare gli operatori economici iscritti al portale Sintel di Regione Lombardia in possesso dei requisiti prescritti dal Capitolato speciale di appalto per la partecipazione alla procedura;

DATO ATTO che la procedura è stata pubblicata sulla Piattaforma Sintel in data 30/12/2022 e sul sito istituzionale dell'Ente in data 04.01.2023, nella sezione “Amministrazione Trasparente – bandi e contratti” in data 01.01.2023;

VISTO CHE il termine della presentazione delle offerte sul portale della piattaforma Sintel di regione Lombardia da parte dei concorrenti risultava essere il 07/02/2023 alle ore 12.00;

VISTO E RICHIAMATO il Decreto del Segretario n. 7 del 27.12.2022 con il quale è stato nominato Responsabile del Servizio agrario, tecnico, territorio, ambiente il Dott. Arch. Alessandro Vanzetti a far data dal 01/01/2023;

VISTA la nota del Comune di Varallo, acquisita agli atti con n. prot. 562 del 18/01/2023, con la quale venivano segnalate delle incongruenze tra quanto approvato dalla Giunta del Comune e quanto pubblicato in fase d'appalto il 30/12/2022, dalla Centrale di Committenza, con particolare riferimento al quadro economico e all'importo a base d'asta, e con la quale veniva richiesto di rettificare con urgenza la procedura di gara in essere, senza prevederne sospensioni o annullamenti e allegando la documentazione corretta;

VISTA la nota del Responsabile del Servizio dell'Ente in data 18.01.2023, prot. 567, trasmessa al Comune di Varallo, con la quale veniva richiesto di trasmettere la documentazione progettuale corretta da allegare e pubblicare contestualmente alla rettifica della procedura;

VISTA la comunicazione del Comune di Varallo pervenuta agli atti con prot. n. 631 del 19.01.2023, con la quale venivano trasmessi gli elaborati richiesti con la ns. nota sopra citata;

VISTO che dagli elaborati trasmessi dal Comune risulta un importo a base d'asta diverso da quello presente negli elaborati approvati con la summenzionata propria Determinazione n. 491 del

29.12.2022 e il quadro economico del progetto pubblicato sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia risulta differente da quello approvato dal Comune e trasmesso con la summenzionata nota acquisita agli atti con prot. n. n. 631 del 19.01.2023;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 15 del 20/01/2023, con la quale si rettificava l'invito, il disciplinare di gara, allegato "offerta economica" e con la quale veniva prorogata la scadenza per la presentazione delle offerte al 20 febbraio 2023 alle ore 12.00;

CONSIDERATO che alla procedura di gara sono state invitate le seguenti Ditte iscritte alla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia ed in possesso della qualifica SOA OG1 (edifici civili e industriali) Classifica III bis, come previsto al punto 10) del bando di gara, come da elenco allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12,00 del giorno 20.02.2023 e che entro tale data sono pervenute n. 7 offerte da parte delle seguenti Ditte:

- Ditta BERTINI S.R.L. di Alagna Valsesia (VC);
- Ditta BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L di Novate Milanese (MI);
- Ditta CARUSO COSTRUZIONI S.R.L. di Catanzaro;
- Ditta EDILIMPIANTI S.R.L. di Milano;
- Ditta FERROTECNICA S.R.L. di Giuliano in Campagna (NA);
- Ditta MALACRIDA A.V.C. S.R.L. di Lesmo (MB);
- Ditta RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Giuliano in Campagna (NA);

VISTA e richiamata la propria Determinazione n. 82 in data 03.03.2023, con la quale è stata nominata la Commissione di Gara, selezionando i Commissari in parte tra i funzionari e dipendenti di questa amministrazione, così come disposto dall'articolo 77, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, quindi di nominare quali componenti della commissione i signori:

- Presidente il Dott. Arch. Alessandro Vanzetti – Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario il Sig. Filippo Allegra – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario il Geom. Luca Cavagliano – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

VISTA e richiamata la propria Determinazione n. 85 in data 06.03.2023, con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione provvisoria dell'appalto per l'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO – VERIFICA SISMICA – ADEGUAMENTO

STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN COMUNE DI VARALLO (CUP. I43H19000300001 – CIG. 95521034C2)” a favore della ditta EDILIMPIANTI S.R.L. di Milano (MI), Via Caravaggio, n. 3, che a seguito di graduatoria è risultata aver ottenuto il miglior punteggio complessivo pari a punti 76,22/100 di cui punti 74,02 per l’offerta tecnica e punti 2,20 per quella economica;

CONSIDERATO che la Ditta Edilimpianti S.r.l. in sede di gara ha proposto un ribasso percentuale pari al 2,50% sul prezzo a base d’asta di € 1.690.730,17.=, fissando un importo netto contrattuale pari ad € 1.701.133,84.=, (€ 52.671,92.= oneri della sicurezza compresi ed IVA esclusa);

CONSIDERATO che la proposta di aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una volta effettuate le verifiche del possesso, da parte della ditta aggiudicataria, dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la relazione sulla verifica del processo dei prescritti requisiti (Art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016), che alla presente si allega quale parte integrante e sostanziale;

VISTO che l’art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prevede che l’aggiudicazione dell’appalto diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO il T.U.EE.L.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. “Ordinamento delle autonomie locali”;

VISTO il Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di provvedere in merito;

ACCERTATO ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DETERMINA

1. **CHE** la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto, il verbale di gara per l’affidamento, per conto del Comune di Varallo, dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO – VERIFICA SISMICA – ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN COMUNE DI VARALLO (CUP. I43H19000300001 – CIG. 95521034C2)”, nonché del rapporto di gara n. 163555687 generato automaticamente dalla piattaforma Sintel;

3. **DI DICHIARARE**, per le suesposte motivazioni, efficace la proposta di aggiudicazione della gara d'appalto per l'affidamento, per conto del Comune di Varallo, mediante procedura negoziata dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO – VERIFICA SISMICA – ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN COMUNE DI VARALLO (CUP. I43H19000300001 – CIG. 95521034C2)", sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 36, comma 9 Bis, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., alla Ditta EDILIMPIANTI S.R.L. di Milano (MI), Via Caravaggio, n. 3 (P.I. 05858990152);
4. **L'APPALTO** viene aggiudicato per un importo totale netto di € 1.701.133,84.= comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 52.671,92.=(IVA esclusa) sulla scorta del ribasso offerto in sede di gara pari al 2.50% sul prezzo a base d'asta di € 1.690.730,17.=-;
5. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio dell'Ufficio Tecnico 4° Ripartizione del Comune di Varallo l'esecuzione di tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto.
7. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - al Comune di Varallo;
8. **DI COMUNICARE** la presente alla Ditta EDILIMPIANTI S.R.L. di Milano (MI) e al Comune di Varallo;
9. **DI PRECISARE**, inoltre, che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente – bandi e contratti";
10. **DI PRENDERE E DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il Dott. Arch. VANZETTI Alessandro;
11. **RELATIVAMENTE** al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti comunali, non sussistono nei confronti del Responsabile del Servizio situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziali;
12. **IN BASE** alla Legge n. 15/05 e dal Decreto Legislativo n. 104/10 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. della Regione

Piemonte – al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/71;

N.B.: Il ricorso al Presidente della Repubblica è escluso nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104 del 2 luglio 2010 “Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo”; il provvedimento è ricorribile esclusivamente davanti al TAR nel termine di 30 giorni. Art. 120 Disposizioni specifiche ai giudizi di cui all'articolo 119, comma 1, lettera a) 1. *Gli atti delle procedure di affidamento, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, nonché i connessi provvedimenti dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente.*
(omissis)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AGRARIO, TECNICO,
TERRITORIO, AMBIENTE

Firmato Digitalmente
Dott. Arch. VANZETTI Alessandro

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

**DETERMINA SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO,
AMBIENTE**

N. 124 DEL 27/03/2023

**OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - APPALTO PER
L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI MESSA
IN SICUREZZA ASILO NIDO - VERIFICA SISMICA - ADEGUAMENTO
STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN COMUNE DI VARALLO
- CUP: I43H19000300001 - CIG: 95521034C2
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA EDILIMPIANTI SRL DI MILANO**

Si certifica che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale dell'Unione dal **27-mar-2023** e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al **11-apr-2023** come prescritto dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Varallo, li 27-mar-2023

IL RESPONSABILE

Firmato digitalmente

Alessandro Vanzetti

La presente è copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.