



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

DETERMINAZIONE SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 36 DEL 06/02/2026

OGGETTO:

PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI PISTA DI ACCESSO ALL'ALPE PIANELLO NEL COMUNE DI RIMELLA CUP: C61B24000120001 CIG. B925D8EC71. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA DEFABIANI S.R.L. DI VARALLO (VC).

L' anno duemilaventisei il giorno sei del mese di febbraio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli atti con cui vengono nominati i responsabili dei servizi;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n. 76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

VISTA la deliberazione del Consiglio del Comune di Rimella n. 37 in data 08.11.2013, con la quale lo stesso esprime l'intenzione di aderire alla Stazione Unica Appaltante come sopra istituita e di approvazione degli schemi di convenzione e del regolamento per il suo funzionamento;

VISTA la deliberazione della Giunta della Comunità Montana Valsesia, n. 436 in data 24.01.2014, esecutiva, con la quale è stata recepita, tra l'altro, la summenzionata deliberazione comunale di adesione alla Stazione Unica Appaltante;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Piemonte n. 88 in data 11/9/2015, con il quale si prende atto della trasformazione della Comunità Montana Valsesia nell'Unione Montana Comuni della Valsesia a partire dal 01 ottobre 2015;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 del sopracitato Decreto, fino a diverse disposizioni di legge adottate nell'ambito del riordino conseguente alla legge 7 aprile 2014, n. 56, l'Unione montana subentra nell'esercizio di tutte le funzioni amministrative e dei compiti conferiti alla comunità montana sulla base delle leggi regionali vigenti al momento della trasformazione;

VISTA la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7, in data 09.02.2017, nella quale sono state riviste ed approvate, a far tempo dal 1° marzo 2017, le seguenti tariffe da determinarsi sul valore dell'appalto al netto dell'IVA:

- fino ad € 200.000,00 = 0,50% con un minimo di €. 200,00
- da € 200.001,00 ad €. 1.000.000,00 = 0,30%
- oltre € 1.000.000,00 = 0,20% con un massimo di €. 5.000,00

VISTA la Deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 10 in data 27.03.2017, con la quale sono state approvate le modifiche allo schema di convenzione ed al Regolamento per il funzionamento della centrale unica di committenza denominata Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Rimella n. 42 in data 04.11.2024, di approvazione della convenzione e del regolamento, come sopra modificati e di rinnovo adesione alla Centrale Unica di Committenza;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta dell'Ente n. 132 in data 12.12.2024 con la quale si approvava il rinnovo all'adesione da parte del Comune di Rimella alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

RICHIAMATO l'accordo sottoscritto con il Comune del 03.02.2025 di adesione alla Centrale Unica di Committenza per il periodo 2025-2030;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 225 del D.Lgs. n. 36/2023, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice dei Contratti pubblici, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 82 del 24.04.2025 di questa Unione Montana di adesione alla piattaforma di negoziazione SINTEL dell'Azienda Regionale Centrali Acquisti (ARCA) S.p.A. di Regione Lombardia, incorporata dal 01.07.2019 nell' Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) S.p.A. di Regione Lombardia, attraverso la quale sono gestite tutte le fasi di gara fino all'aggiudicazione, e ha disposto di addebitare ai Comuni la somma € 30,00 per lo svolgimento di qualsiasi tipologia di procedura gara indetta per conto dei Comuni aderenti dalla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione montana, oltre alla tariffa già stabilita con la sopracitata Deliberazione della Giunta n. 7/2017;

DATO ATTO che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia a decorrere dal 01.07.2025 sul portale ANAC è qualificata secondo quanto disposto dagli articoli 62 e 63, nonché dall'allegato II.4 del Codice dei contratti pubblici, di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 con le seguenti categorie:

- Per i lavori, Livello alto (L1) per importi pari o superiori alle soglie di rilevanza comunitaria;

- Per i servizi e forniture, Livello alto (SF1) per importi pari o superiori a 5 milioni di euro;

VISTO che con Determinazione dell'Ufficio Amministrazione e Segreteria del Comune di Rimella n. 52 del 11.11.2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori realizzazione PISTA DI ACCESSO ALL'ALPE PIANELLO "Regione Piemonte Sviluppo Rurale Piemonte 2023-27 - Intervento SRD08, Azione 1 "Viabilità silvo-pastorale per l'accesso e la gestione degli alpeggi" Bando 1/2023 CUP C61B24000120001, redatto dall' Ing. Antonio De Maglie;

VISTO il verbale di verifica progetto esecutivo (Art. 42 D.lgs. n. 36/2023) eseguito dal Responsabile Unico del Progetto Ing. Riccardo Peco in contraddittorio con il progettista Ing. Antonio De Maglie;

DATO ATTO che per l'importo dell'intervento pari a € 236.364,14.= verrà finanziato con risorse del bando "Complemento per lo Sviluppo Rurale della Regione Piemonte 2023-2027", citato in premessa, e la restante somma con fondi di bilancio del Comune di Rimella;

VISTO che con Determinazione dell'Ufficio Amministrazione e Segreteria del Comune di Rimella n. 53 del 11.11.2025 è stato determinato a contrarre ed è stata delegata la CUC dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia per l'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto denominato "LAVORI REALIZZAZIONE PISTA DI ACCESSO ALL'ALPE PIANELLO "Regione Piemonte Sviluppo Rurale Piemonte 2023-27 - Intervento SRD08, Azione 1 "Viabilità silvo-pastorale per l'accesso e la gestione degli alpeggi" Bando 1/2023 CUP C61B24000120001", mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c. e art. 76 del D.lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 e 108 comma 1 del d.lgs 36/2023;

CONSIDERATO che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si è deciso di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 256 del 18/11/2025 di questa Unione Montana, con la quale venivano approvati gli atti e veniva indetto l'avvio delle procedure tramite manifestazione d'interesse;

VISTO il Verbale di selezione operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. art. 50 comma 1 lett c) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei "LAVORI DI PISTA DI ACCESSO ALL'ALPE PIANELLO NEL COMUNE DI RIMELLA CUP: C61B24000120001 CIG. B925D8EC71", del 09/12/2025;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile del Procedimento di aggiudicazione è individuato nel Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia il Dott. Arch. Vanzetti Alessandro, mentre il Responsabile Unico del Progetto del Comune di Rimella è il Dott. Ing. Peco Riccardo;

VISTO CHE si è ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori economici idonei, individuati a seguito di indagine di mercato, manifestazione d'interesse esperita in data 09.12.2025;

VISTA la propria Determinazione n. 282 del 15.12.2025, con la quale venivano approvati la lettera d'invito ed i relativi allegati di gara, per l'espletamento delle procedure di gara della procedura di affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, alla quale sono state invitate le sotto indicate Ditte:

- 1) REBUILD S.R.L. in avvalimento con l'impresa FORMICHELLA SRL,
- 2) SOREMA SRL
- 3) BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 4) DEFABIANI SRL
- 5) D'ANGELO GROUP SRL
- 6) TL SCAVI SRL
- 7) GLMA SRL
- 8) ISG IMPRESA STRADALE GALLO S.R.L.
- 9) CONSORZIO STABILE GRADE S.C.A.R.L.
- 10) SO.D.I.S. SRL
- 11) FRAPPI SRL
- 12) BARRI MARINO DI BARRI SILVANO
- 13) GUGLIOTTA SRL
- 14) ABRUSCATO GIOVANNI
- 15) ABRUSCATO SALVATORE
- 16) M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO
- 17) NEOCOS SRL
- 18) CACCIABUE GIUSEPPE MARCO SRL
- 19) MASSUCCO COSTRUZIONI SRL
- 20) SINERGIE SRL
- 21) S.T.A.N.E. SRL

- 22) FUTUR GARDEN S.R.L.
- 23) TUTTOSTRADE SRL
- 24) AGRIGARDEN SRL
- 25) FERRARI ANDREA
- 26) GIEMME COSTRUZIONI s.r.l.
- 27) BORGIS SRL
- 28) L.C.P. FUNI S.R.L.
- 29) MERENDA E PODAVITTE SRL
- 30) PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.
- 31) AGROGREEN SRL
- 32) IVIES SPA
- 33) CONSORZIO CONCOS SOC COOP SOCIETÀ BENEFIT
- 34) SINOPOLI SRL
- 35) G.K.S. S.r.l.
- 36) TERRA.CON S.R.L
- 37) GARITO SRL
- 38) TONINELLI PIETRO SRL
- 39) ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L.
- 40) AZ CANTIERI SRLS
- 41) LE.CO.GEN. S.R.L.
- 42) GISABELLA S.R.L.
- 43) BREDIL SRL
- 44) ITALBETON SPA Unipersonale
- 45) ITALMIXER SRL Società Unipersonale
- 46) NCPAVIMENTAZIONE SRLS
- 47) CHACARD SRL

VISTO che entro il termine stabilito per la ricezione delle offerte sono pervenute le sotto indicate offerte:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE	PROT.
1	S.T.A.N.E. SRL	venerdì 23 gennaio 2026 11.49.09 CET	945
2	BREDIL SRL	lunedì 26 gennaio 2026 10.22.23 CET	946
3	M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	lunedì 26 gennaio 2026 12.39.54 CET	947
4	FUTUR GARDEN SRL <i>avvalimento premiale con operatore economico Chiatellino Maggiorino e figlio srl C.F. CHTDNS72L71L219F</i>	lunedì 26 gennaio 2026 14.47.19 CET	948
5	DEFABIANI SRL	lunedì 26 gennaio 2026 16.22.30 CET	949

VISTA E RICHIAMATA la propria Determinazione n. 28 in data 27.01.2026 con la quale si è proceduto a nominare la Commissione giudicatrice tra i funzionari di questa Amministrazione e quindi sono stati nominati quali componenti della commissione i signori:

- Presidente Dott. Arch. Vanzetti Alessandro - Responsabile del servizio Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario Dott. Allegra Filippo – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia, esperto;
- Commissario Geom. Luca Cavagliano - Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia, esperto;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile del Procedimento di aggiudicazione è individuato nel Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia il Dott. Arch. Vanzetti Alessandro, mentre il Responsabile Unico del Progetto del Comune di Rimella è il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Ing. Riccardo Peco;

VISTO i verbali delle operazioni di gara in data 27.01.2026, allegati sotto la lettera A) alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che il Responsabile della Centrale Unica di Committenza ha formulato la graduatoria finale, da cui risulta che l'offerta formulata dalla Ditta DEFABIANI - S.R.L., con sede in Varallo (VC) Fraz. Roccapietra, Via Al Sesia, n. 1, (P.I. 02008510022) ha ottenuto il punteggio complessivo pari a punti 80,28/100, dei quali punti 50,28 per l'offerta tecnica e punti 30,00 per quella economica ed ha offerto un ribasso percentuale pari al 18,05% (diciotto virgola zero cinque per cento) sul prezzo a base d'asta. **L'importo di aggiudicazione risulta quindi essere pari ad € 198.224,44.= (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi pari ad € 9.385,00.=);**

DATO ATTO CHE, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.lgs. n. 36/2023 con esito positivo;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso Prot. INPS_49268378 in data 31.01.2026, con scadenza in data 31.05.2026;

VISTA la certificazione acquisita in data 02.02.2026, prot. n. 1248, dal portale Anac – Fvov 2.0 - Ministero dell'Interno, dalla quale risulta che la Ditta aggiudicataria Defabiani S.r.l. (C.F. 02008510022) risulta iscritta alla whitelist in data 11.04.2025 con scadenza 11.04.2026 con numero di protocollo PR_VCUTG_Ingresso_0033261_20231117;

DATO ATTO CHE l'iscrizione in white list vale a tutti gli effetti in sostituzione della c.d. deliberataria antimafia, ossia della richiesta della comunicazione e dell'informazione antimafia di cui agli Artt. 84 ss. Del D.Lgs n. 159/2011, come previsto dall'Art. 1 comma 52 e 52 bis della Legge 190/2012 e precisato dalla Circolare Ministero dell'Interno Gabinetto prot. n. 11001/119/12 del 14 agosto 2013;

VISTA la relazione sulla verifica del processo dei prescritti requisiti (Art. 17 comma 5 del D.Lgs n. 36/2023), allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO CHE il CIG di riferimento del presente affidamento è: **B925D8EC71**;

VISTO l'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1 – **DI APPROVARE** i verbali di gara di appalto relativi alla procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'esecuzione dei lavori di realizzazione "PISTA DI ACCESSO ALL'ALPE PIANELLO NEL COMUNE DI RIMELLA – CUP. C61B24000120001 – CIG. B925D8EC71", redatti in data 27.01.2026, che allegati alla presente, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2 – **DI AGGIUDICARE** all'impresa DEFABIANI S.R.L. con sede in Varallo (VC), Fraz. Roccapietra, Via Al Sesia, n. 1, (P.I. 02008510022) i lavori di cui trattasi, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 18,05% (diciotto virgola zero cinque per cento) sul prezzo posto a base d'asta pari ad € 230.432,51.=. **L'importo complessivo di aggiudicazione della concessione risulta quindi essere pari ad € 198.224,44.= (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi pari ad € 9.385,00.=;**

3 - **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

4 - **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;

5 - **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

6 - **DI DARE ATTO CHE** ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Ing. Riccardo Peco R.U.P. del Comune di Rimella, il quale curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto;

7 - **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- al Comune di Rimella;

8- RELATIVAMENTE al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, non sussistono nei confronti del Responsabile del Servizio situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziali;

9- IN BASE alla Legge n. 15/05 e dal Decreto Legislativo n. 104/10 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte – al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/71;

N.B.: Il ricorso al Presidente della Repubblica è escluso nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104 del 2 luglio 2010 “*Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo*”; il provvedimento è ricorribile esclusivamente davanti al TAR nel termine di 30 giorni. Art. 120 Disposizioni specifiche ai giudizi di cui all'articolo 119, comma 1, lettera a) *1. Gli atti delle procedure di affidamento, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, nonché i connessi provvedimenti dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente.*

(omissis)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AGRARIO, TECNICO,
TERRITORIO, AMBIENTE

Dott. Arch. Vanzetti Alessandro

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*