



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Provincia di Vercelli

Lavori: INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA E
IDRAULICO FORESTALE IN COMUNI VARI - CUP:
H27H24001830004 CIG: B689E5B15F

Impresa: Associazione Temporanea Imprese tra: BERTINI S.R.L. Loc.
Miniere, n. 9 Fraz. Riva Valdobbia ALAGNA VALSESIA (VC)
(Capogruppo Mandataria) DEFABIANI S.R.L. Via Al Sesia, n.
1 Fraz. Roccapietra VARALLO (VC) (MANDATARIA)

Contratto: in data 19/09/2025 con rep. N. 258

Importo appalto: netti € 767.311,63.= di cui oneri della sicurezza € 14.221,86
non soggetti a ribasso d'asta offerto del 4,160 %.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

AI SENSI DELL'ALL. II14 ARTT. 10 E 28 DEL D. Lgs. 36/2023

INCARICHI PROFESSIONALI

**PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE:**

A seguito di gara su piattaforma SINTEL con proprio atto amministrativo,
l'Unione Montana dei comuni della Valsesia affidava alla scrivente società,

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

GEOengineering s.r.l. di Torino, l'incarico di redigere il progetto e la DL dei lavori di "Interventi di sistemazione idrogeologica e idraulico forestale in comuni vari. CIG 85397486FB".

L'incarico fu formalizzato con contratto in data 14/05/2021 con rep. 162

FASI PROGETTUALI:

- **PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA:** il progetto fu redatto nell'agosto 2021 ed approvato dall'Unione Montana con Deliberazione della giunta n. 87 del 18/08/2021
- **PROGETTO DEFINITIVO** progetto definitivo venne redatto nell'ottobre 2023. Con Determinazione SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 277 DEL 11/11/2024 L'Unione Montana dei Comuni della Val Sesia provvedeva ad approvare la conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art.14, c.2, legge n. 241/1990 e s.m.i., in forma semplificata e asincrona, indetta e svolta ai fini dell'approvazione del progetto definitivo
- **PROGETTO ESECUTIVO** il progetto esecutivo venne redatto in data Marzo 2025. Il progetto, approvato Determinazione del Responsabile del Settore Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente del 08.04.2025 n.

Il progetto riportava il seguente quadro di spesa:

UNIONE MONTANA VALLE SESIA		
Interventi di sistemazione idrogeologica e idraulico forestale in comuni vari		
Progetto Esecutivo		
QUADRO ECONOMICO complessivo di spesa (art. 5 allegato I7 D.Lgs 36/2023)		
A) Lavori a corpo		
a1	A – 1) Importo lavori soggetto a ribasso (art. 5 c. 1 lett. a All. I7 al Codice)	€ 585 745,67
a2	A – 2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (art. 5 c. 1 lett. b All. I7 al Codice)	€ 14 221,86
a3	A – 3) Importo manodopera risorse umane al netto delle s.g. e u.i. (art. 41 c. 14 del Codice)	€ 200 032,47
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA O DI GARA (a1 + a2 + a3)	€ 800 000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1	Prove e accertamenti sui materiali	€ 5 000,00
b2	Revisione prezzi, accordi bonari (1,5% di A)	€ 12 000,00
b3	Imprevisti in corso d'esecuzione	€ 19 333,68
b4	Spese per risoluzione interferenze con sottoservizi esistenti IVA compresa	€ 15 000,00
b5	Spese tecniche di cui all'art. 5 comma 1 del D.Lgsvo 36/2023, relative alla progettazione generale, alle attività preliminari, al coordinamento sicurezza, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e all'assistenza giornaliera e contabilità, al collaudo, all'importo relativo al Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Codice e/o ulteriori spese tecniche (compresa cnpaia, ove prevista)	
b5.1	Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 comma 2 del D.Lgsvo 36/2023 2% di A)	€ 16 000,00
b5.2	Spese tecniche per: progetto di fattibilità tecnico economica, definitiva esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, Certificato di regolare esecuzione (compreso contributo previdenziale, ove previsto)	€ 44 390,42
b6	Contributo ANAC e spese diverse in fase di gara	€ 1 410,00
b7	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
b7.1	IVA sui lavori (22%)	€ 176 000,00
b7.2	IVA su rilievi, prove, accertamenti e indagini geognostiche, punto b1 (22%)	€ 1 100,00
b7.3	IVA 22% su: Spese Tecniche punto b.4.2 e relativa CNPAIA 4%	€ 9 765,89
	TOTALE Somme a disposizione	€ 300 000,00
A+B	TOTALE GENERALE COMPLESSIVO DI SPESA	€ 1 100 000,00

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI:

Il progetto nel suo insieme prevedeva vari interventi di sistemazione idrogeologica ed idraulico forestale nei Comuni di Balmuccia, Borgosesia, Fobello, Piode, Postua, Rimella, Scopa, Scopello e Valduggia:

Comune di Balmuccia:

- Intervento 1a: Mulattiera a monte di Via Miniere

Si prevedeva il rifacimento del primo tratto di pavimentazione della mulattiera; la pulizia dell'imbocco della canalizzazione di convogliamento delle acque al canale di Via Miniere da materiale di deposito e vegetazione infestante; la formazione di una muratura di ampiezza 60 cm e pari altezza con recupero del pietrame in sito.

- Intervento 1b. rio Crosallo

Si prevedeva: taglio selettivo della copertura arbustiva lungo l'alveo del rio; lo spurgo degli attraversamenti stradali esistenti, la pavimentazione dell'alveo inciso allo sbocco dell'attraversamento del canale di via Miniere e la messa in opera di massi da scogliera sulle sponde.

Comune di Borgosesia – Intervento 2: Strada Valmiglione

Si prevedeva l'inserimento lungo la strada di una condotta interrata, posta a scolmatore delle acque di piena dell'impluvio interferente con l'abitato di Plello, con recapito delle acque a un tributario di sinistra del Rio Plello a monte dell'abitato, l'inserimento in fregio al lato di monte della carreggiata di una cunetta alla francese.

.Comune di Fobello – Intervento 3: Strada Cagianolo

Si prevedeva: la messa in sicurezza della mulattiera mediante la messa in opera di una staccionata in acciaio; la realizzazione, sulla scarpata di monte della mulattiera ad andamento subverticale di un rivestimento corticale in rete metallica accoppiato a un geocomposito antierosivo,; la pavimentazione del piano viario con sottofondo in cls e smoller in pietrame.

Comue di Piode – Intervento 4: Difesa in sponda sinistra Fiume Sesia

Si prevede lungo la sponda sinistra dell'alveo secondario del Sesia una difesa antierosiva in massi di pietrame giustapposti, per uno sviluppo complessivo di 230 m.

Comune di Postua

- Intervento 5a: Strada per Agriturismo

In corrispondenza della strada di accesso all'agriturismo si prevede la messa in opera di una canalizzazione di attraversamento della strada, collegata, a un pozzettone rettangolare con soletta e grigliato carrabili di raccolta delle acque di corrivazione provenienti dal tombino di attraversamento della provinciale.

- Intervento 5b: Via Crevacuore

Realizzazione di una canalizzazione di attraversamento della strada collegata a monte a un pozzettone rettangolare di raccolta delle acque provenienti dal tombino di attraversamento della SP. L'attraversamento verrà implementato con la realizzazione di un griglione in ghisa su canaletta prefabbricata.

- Intervento 5c: Impluvio a monte SP

Si prevedeva: a monte della SP, la ricostituzione dell'alveo inciso tramite uno scavo a sezione obbligata con l'inserimento di una canaletta in legname e pietrame e di una briglia a formare un salto di fondo; a valle della SP si prevede un collettore, di raccordo all'alveo del T. Strona di Postua.

Comune di Rimella – intervento 6: Località Villa Superiore

Si prevedeva il rifacimento di tratti di muri di sostegno in pietra in posizione

di controripa e la regimazione delle acque con realizzazione della pavimentazione di alcuni tratti della viabilità all'interno dell'abitato di Villa Superiore con regimazione delle acque ricalcando la tipologia già adottata in loco.

Comune di Scopa

- Intervento 7a: Località Salterana

Si prevedeva la messa in opera di una doppia canaletta di grigliato metallico in posizione trasversale al sentiero collegate a un collettore interrato costituito da tubazione in PVC, posto a raccordo con la linea fognaria esistente.

- Intervento 7b – Località Villa

Si prevedeva: la pulizia dell'alveo recentemente sistemato a monte della mulattiera dalla vegetazione arbustiva e arborea invadente, con l'inserimento a monte dell'asse viario di una soglia di salto trasversale in pietrame a formare una vasca di calma, munita di quattro tubazioni".

Comune di Scopello – Intervento 8: Via Seggiovie

A monte della via si prevedeva l'intercettazione delle acque di versante e convogliamento a valle tramite una canalizzazione in muratura di pietrame; in fregio alla via la messa in opera di un pozzettone di caduta, protetto da un grigliato metallico, collegato a una doppia tubazione diam. 400 mm come rifacimento dell'attraversamento stradale esistente.

Comune di Valduggia

- Intervento 9a – Strada Località Orlungo Nord

Si prevedeva: di realizzare una gabbionata costituita da elementi prefabbricati in rete elettrosaldata colmati con pietrame; la ricostituzione del corpo stradale con tout-venant di cava rullato per strati, impostato a partire dalla sommità della gabbionata con stesa di geotessuto; la posa di una barriera stradale in acciaio corten e il ripristino della pavimentazione stradale.

- Intervento 9b – Strada Località Orlungo Sud

Si prevedeva: la formazione di un piano di lavoro approfondito di circa 2,50 m dal piano strada con realizzazione di un'opera di sottoscarpa costituita da una scogliera in massi di pietra; la ricostituzione del corpo stradale; la posa di una barriera stradale in acciaio corten e il ripristino della pavimentazione stradale.

- Intervento 9c – Strada Località Arva

Si prevedeva: la formazione di un piano di lavoro in fregio al lato di valle della strada approfondito di circa 3 m dal piano viabile; su tale piano la messa in opera di un geotessuto in polipropilene su cui realizzare una gabbionata costituita da elementi prefabbricati in rete elettrosaldata colmati con pietrame; la ricostituzione del corpo stradale con tout-venant di cava rullato per strati, impostato a partire dalla sommità della gabbionata con stesa di geotessuto; la posa di una barriera stradale in acciaio corten e il ripristino della pavimentazione stradale.

FASE CONTRATTUALE

ASSUNTORE DEI LAVORI: a seguito di apposita gara, effettuata ai sensi degli art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., come da verbali di

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

gara in data 12.06.2025 e 18.06.2025, approvati dal Responsabile del servizio con determinazione n. 122 in data 20.06.2025 è risultato aggiudicatario il Raggruppamento di Imprese composto dalla Ditta Bertini S.r.l. con sede in Alagna Valsesia (VC), in qualità di Capogruppo Mandataria e la Ditta Defabiani S.r.l. di Varallo (VC), in qualità di Mandante per un importo di aggiudicazione di euro 767.311,63 oltre IVA

CONTRATTO: il contratto di appalto per la realizzazione degli interventi di sistemazione idrogeologica e idraulico forestale in comuni vari fu stipulato con REP. N. 258 in data 19/09/2025

IMPORTO CONTRATTUALE: l'importo contrattuale sulla base del ribasso unico offerto del 4,16 % è risultato di netti € 767.311,63 di cui

€ 753.089,77 per lavori;

€ 14.221,86 per costi connessi alla sicurezza

FASE CONTRATTUALE IN CORSO D'OPERA

PERIZIE DI VARIANTE E NUOVI PREZZI: non furono redatte varianti: Fu necessario il concordamento di n° 8 nuovi prezzi di cui al verbale in data 15/10/2025, sottoscritto digitalmente tra le parti e successivamente approvato dall'Amministrazione appaltante

FASE ESECUTIVA DEI LAVORI

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori vennero consegnati in pendenza di stipula contrattuale con verbale in data 1/09/2025.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti 155 (centocinquantacinque) giorni naturali successivi e

continui come da cronoprogramma allegato alla documentazione di progetto, cosicché l'ultimazione stessa doveva avvenire entro il 02/02/2026.

PROROGHE: non furono necessarie.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI: fu necessaria una prima sospensione dei lavori in data 17/11/2025 stante l'impraticabilità dei diversi siti del cantiere causata dalle ricorrenti piogge stagionali.

Il verbale di ripresa dei lavori n. 1 fu redatto in data 12/01/2026 da cui risulta che la nuova data di ultimazione era fissata per il giorno 30/03/2026

Occorse una sospensione dei lavori n. 2 in data 09/03/2026 dovuta al verificarsi di piogge e neve in quota che impedivano la realizzazione delle opere in fregio ed entro i corsi d'acqua in manutenzione.

Il verbale di ripresa dei lavori n. 2 fu redatto in data 20/04/2026 da cui risulta che la nuova data di ultimazione è fissata per il giorno 11/05/2026

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori condizionato, che certificava l'ultimazione dei lavori al giorno 11/05/2026 salvo lavorazioni marginali, è avvenuta in tempo utile. In data 10/06/2026 venne emesso il Verbale di accertamento dell'ultimazione dei lavori.

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

OPERE STRUTTURALI: Le opere strutturali previste consistevano nella realizzazione di un'opera in calcestruzzo debolmente armato con paramento in pietrame. Tale opera è riconducibile a: interventi "privi di rilevanza", di cui all'allegato A alla Deliberazione della Giunta Regionale 15 gennaio 2021, n.

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

5-2756 e in particolare al punto 2 *Muri o altre opere di contenimento, con qualsivoglia tipologia costruttiva e materiale, di altezza massima non superiore a m 2,00 (anche se sormontati da recinzioni leggere sino all'altezza massima di m 3,00) in considerazione della modesta entità della spinta delle terre a cui sono soggette (con inclinazione del terrapieno sull'orizzontale <15°), purché non prospicienti su spazi pubblici.*

Trattandosi di opera priva di rilevanza non si è proceduto a depositare il progetto presso l'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche (AINOP) del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti».

Il progetto risulta corredato da specifica relazione di calcolo dell'opera elaborato: "A04 RELAZIONE DI CALCOLO" redatta ai sensi del Testo unico – Norme Tecniche per le Costruzioni – Gennaio 2018".

NOTE ACCESSORIE ALLA FASE ESECUTIVA

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori a seguito delle operazioni di decespugliamento e pulizia delle aree che hanno comportato opere in più o in meno nell'ambito della stessa categoria di opere per meglio adattarsi alle situazioni locali di sistemazione idrogeologica

VARIANTI IN CORSO D'OPERA: non furono necessarie varianti

ORDINI DI SERVIZIO: non furono necessari.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: Non avvennero danni di forza maggiore.

SUBAPPALTI: non vi furono subappalti.

FASE CONTABILE

ANTICIPAZIONI IN DENARO: fu richiesta l'anticipazione e concessa per un importo di € 153'426,33

ATTI CONTABILI: per i lavori in oggetto sono stati redatti i seguenti documenti contabili:

n° 3 libretto delle misure, redatti in forma meccanizzata;

n° 3 registro di contabilità, redatti in forma meccanizzata.

STATI DI AVANZAMENTO LAVORI:

in corso di esecuzione furono emessi due stati di avanzamento.

Il primo in data 30/10/2025 per lavori a tutto il 30/10/2025 per € 281'263,49

Il secondo in data 20/04/2026 per lavori a tutto il 20/04/2026 per € 543'204,93

CERTIFICATI DI ACCONTO: furono emessi due certificati di pagamento

1 Certificato di pagamento in data 30/10/2025 per € 224'808,00

2 Certificato di pagamento in data 22/04/2026 per € 207'039,00

STATO FINALE: lo stato finale è stato redatto in data 31/07/2026 ed importa complessivamente € 767'161,84 di cui:

a) per lavori a corpo eseguiti al netto del ribasso d'asta € 753.052,04=

b) per oneri per la sicurezza € 14.109,80=

c) per un totale generale netto € 767'161,84=

da cui sono dedotti

d) per anticipazione € ... 153.426,33

e) per certificati di pagamento già emessi:

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

1 Certificato di pagamento in data 30/10/2025 per	€	224'808,00
2 Certificato di pagamento in data 22/04/2026 per	€	207'039,00
f) resta il credito netto dell'impresa	€	181'888,52=

LAVORI IN ECONOMIA: non furono eseguiti lavori in economia.

NOTE VARIE CONCLUSIVE

INFORTUNI SUL LAVORO: non si verificarono infortuni.

ASSICURAZIONI SOCIALI: L'Impresa dichiara di aver regolarmente assicurato i propri operai presso l'INAIL e INPS di Vercelli.

AVVISI AD OPPONENDUM: i lavori hanno coinvolto porzioni di proprietà private preventivamente assentite. Il RUP ha provveduto a richiedere la pubblicazione dei necessari avvisi ai creditori sia sull'Albo Pretorio dell'Unione che su quello dei diversi enti interessati. Entro i termini previsti non sono pervenute note ostative alla liquidazione dei lavori.

CESSIONE DEL CREDITO, PROCURE, DELEGHE ALL'INCASSO: non risulta che l'impresa abbia ceduto il credito a terzi.

COLLAUDO: per l'importo a base di contratto è ammessa l'emissione del Certificato di Regolare esecuzione da parte del D.L..

FIRMATARI DEGLI ATTI CONTABILI ED AMMINISTRATIVI

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: il Responsabile del Progetto per l'opera in oggetto è l'Arch. Alessandro Vanzetti Responsabile del Settore Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente dell'Unione Montana.

DIREZIONE DEI LAVORI: i lavori sono stati diretti dall'ing. Massimo TUBERGA incaricato dall'Amministrazione appaltante.

RAPPRESENTATE DELL'IMPRESA: il rappresentante dell'Impresa per il presente atto è il Sig. BERTINI Roberto.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

VISITE DI COLLAUDO: in data odierna si è proceduto alla visita di collaudo finale alla presenza del sottoscritto Direttore dei Lavori e del rappresentante dell'Impresa. Con la scorta del progetto e degli atti contabili si ispezionarono i lavori eseguiti e si constatò la corretta esecuzione delle opere.

Ciò premesso il sottoscritto ingegnere direttore dei lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto salvo le modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori tutti vennero ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive di stabili e di terreni al di fuori di quanto previsto dal progetto;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed

L' IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori;

- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa: Associazione Temporanea Imprese tra: BERTINI S.R.L. Loc. Miniere, n. 9 Fraz. Riva Valdobbia ALAGNA VALSESIA (VC) (Capogruppo Mandataria) DEFABIANI S.R.L. Via Al Sesia, n. 1 Fraz. Roccapietra VARALLO (VC) (MANDATARIA), sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dall'impresa come segue:

a) per lavori a corpo eseguiti al netto del ribasso d'asta	€	753.052,04=
b) per oneri per la sicurezza	€	14.109,80=
c) per un totale generale netto	€	767'161,84=

da cui sono dedotti

d) per anticipazione	€ ...	153.426,33
----------------------	-------	------------

e) per certificati di pagamento già emessi:

1 Certificato di pagamento in data 30/10/2025 per	€	224'808,00
2 Certificato di pagamento in data 22/04/2026 per	€	207'039,00
f) resta il credito netto dell'impresa	€	181'888,52=

(diconsi euro centoottantunomilaottocentoottantotto/52) oltre IVA 22%.

Di tale importo a credito si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte dell'Amministrazione. Ottemperati tali aspetti nulla osta allo svincolo delle polizze di garanzia attivate alla stipula del contratto.

Redatto in Torino, addì 31.07.2026

Letto, confermato e sottoscritto

L'IMPRESA sig. Roberto BERTINI

IL DL. ing. Massimo TUBERGA

Visto: IL R.U. del P.