



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISANAMENTO
CONSERVATIVO DI PARTE DEL PIANO RIALZATO DELL’EDIFICIO EX PRESIDIO
OSPEDALIERO DI BORGOSIESIA
CUP J83F19000000004 - CIG. 8152252B29**

PROCEDURA APERTA

in esecuzione della determinazione del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 291 in data 19/12/2019 da svolgere, per conto del Comune di Borgosesia, mediante la piattaforma regionale e-procurement Sintel.

SEZIONE 1: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1 Denominazione ed indirizzoufficiale:

Unione Montana dei Comuni della Valsesia – Centrale Unica di Committenza - Corso Roma, 35 Varallo (VC) – operante per conto del Comune di Borgosesia (VC).

tel. 0163/51555 – fax 0163/52405

e-mail: info@unionemontanavalsesia.it

P.E.C.: cert@pec.unionemontanavalsesia.it

Indirizzo Internet: www.unionemontanavalsesia.it

L'appalto *non* è riservato a categorie protette;

L'esecuzione *non* è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti;

1.2 Dove è possibile consultare/ottenere la documentazione di gara:

Il presente bando, il disciplinare di gara e la documentazione complementare ad esso allegata nonché il Progetto Esecutivo, sono disponibili sul sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel” al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it e sono, parimenti, scaricabili da:

- Sito Centrale Unica di Committenza www.unionemontanavalsesia.it
- Sito Comune di Borgosesia www.comune.borgosesia.vc.it

1.3 Dove inviare le offerte:

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma regionale e-procurement Sintel, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24 GENNAIO 2020.** termine ultimo per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità dell'offerta e, comunque, la non ammissione alla procedura.

SEZIONE 2: OGGETTO DELLA GARA

2.1 Descrizione:

L'appalto ha per oggetto un intervento di Risanamento Conservativo, finalizzato alla ricollocazione degli ambienti del piano rialzato, del fronte sud-est dell'edificio "Ex Presidio Ospedaliero" di Borgosesia, inerente all'insediamento di nuovi uffici INPS.

2.2. Durata dei lavori: giorni 300 (trecento) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

2.3 Luogo di esecuzione delle prestazioni: Comune di BORGOSESIA (VC)

2.4 Nomenclatura: 45213150-9 Lavori di costruzione di complessi di uffici

2.5 Divisione in lotti: NO.

2.6 Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

SEZIONE 3: PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE, MODALITA' DI FINANZIAMENTO E PUBBLICAZIONE

3.1 Determinazione a contrattare: determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" del Comune di Borgosesia n.169 del 17/12/2019 e determinazione del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente Unione montana dei Comuni della Valsesia n.291 in data 19/12/2019

3.2 Finanziamento: fondi propri del Comune di Borgosesia.

3.3 Pubblicazione: il presente bando, unitamente alla relativa documentazione, è pubblicato: sulla piattaforma Sintel cui è possibile accedere attraverso l'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it ; sul sito internet della Stazione Appaltante (Unione montana dei Comuni della Valsesia) all'indirizzo www.unionemontanavalsesia.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/bandi-di-gara sul sito del Comune di Borgosesia all'indirizzo www.comune.borgosesia.vc.it

SEZIONE 4: PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

4.1 Codice identificativo di gara (CIG 8025217A90)

4.2 Procedura: la selezione dei partecipanti avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i..

4.3 Criterio di aggiudicazione: l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, da determinarsi mediante ribasso sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

4.4 Verifica di congruità delle offerte: si applica l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'Art.9 Commi 2, 2.-bis e 2-ter del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i..

SEZIONE 5: AMMONTARE DEL SERVIZIO, SUBAPPALTO, GESTIONE PROVVISORIA DEL SERVIZIO

5.1 Importo dell'appalto:

L'importo contrattuale ammonta ad € **269.143,84 oltre IVA** di cui:

- € 265.143,84 importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta
- € 4.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari.

5.2 Subappalto:

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

5.3 Gestione provvisoria dell'appalto:

Ai sensi dell'art. 2 del Capitolato Speciale di Appalto l'Amministrazione Comunale può, per ragioni d'urgenza, chiedere alla Ditta Aggiudicataria l'esecuzione sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., della prestazione relativa al servizio di cui al presente bando, nelle more di stipula del contratto, dopo l'avvenuta aggiudicazione provvisoria.

SEZIONE 6: SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA, REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

6.1 Requisiti di partecipazione: all'atto dell'offerta i concorrenti devono risultare in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale di ordine speciale indicati dal disciplinare di gara (paragrafi 5-6-7-8) che costituisce parte integrante e sostanziale del presentebando

6.2 Verifica dei requisiti: la verifica del possesso dei requisiti verrà svolta utilizzando il sistema A.V.C. Pass istituito presso l'ANAC.

SEZIONE 7: TERMINE, MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

7.1 Termine per la presentazione delle offerte: l'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà essere caricata sul portale "SINTEL", nelle modalità descritte nel disciplinare di gara, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 24 GENNAIO 2020

7.2 Modalità di partecipazione, criteri di ammissibilità delle offerte e documenti da produrre: si rinvia a quanto previsto nel disciplinare di gara.

7.3 Soccorso istruttorio e garanzie: Le carenze, quali indicate all'art. 83, comma 9, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. possono essere sanate attraverso la procedura del "Soccorso istruttorio" di cui al paragrafo 15 del disciplinare di gara.

Il concorrente dovrà presentare le cauzioni richieste nel disciplinare di gara a cui si rimanda (Paragrafo 14.1 del Disciplinare di gara).

7.4 Apertura offerte:

Apertura documentazione amministrativa: la prima seduta pubblica di apertura dei plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa, caricati dai concorrenti sulla piattaforma di e-procurement "Sintel", è fissata per il giorno **27 GENNAIO 2020 alle ore 09:00** presso la sede dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia, sita in Corso Roma 35 – 13019 Varallo (VC),

A seguire esame dell'offerta economica, previa attivazione della seduta pubblica sulla piattaforma di e-procurement "Sintel".

Le sedute, se necessario, saranno aggiornate ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti

7.5 Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di atto formale di delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

7.6 Termine di validità dell'offerta: ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile e vincolante fino al termine stabilito per la stipula del contratto e comunque per un periodo di 180 giorni a decorrere dalla scadenza del termine della sua presentazione. Il concorrente si impegna comunque a confermare, su richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice, la validità dell'offerta per ulteriori 180 giorni, qualora alla data della prima scadenza dell'offerta presentata non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva della gara. Per la Ditta aggiudicataria l'offerta è immediatamente vincolante, mentre l'obbligo del Comune è subordinato ad approvazione dell'aggiudicazione definitiva da parte del Responsabile della Stazione Unica Appaltante.

SEZIONE 8: ALTRE INFORMAZIONI, DISPOSIZIONI PARTICOLARI E FINALI

8.1 Esclusione dalla gara: la mancata osservanza delle condizioni e prescrizioni riportate nel presente bando e nell'intera documentazione di gara, ivi compreso il disciplinare di gara, o la mancata presentazione di uno o più dei documenti richiesti comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara, laddove tali inadempienze non dovessero rientrare nelle ipotesi di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e nei casi in cui non sia possibile regolarizzare la domanda integrando la documentazione.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, ne verrà comunque richiesta la regolarizzazione senza tuttavia ricorrere all'applicazione di alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine indicato dalla Centrale Unica di Committenza il concorrente sarà escluso dalla gara.

8.2 Situazioni di collegamento fra i concorrenti: in caso di accertate situazioni di collegamento societario fra concorrenti, si procederà all'esclusione dei concorrenti medesimi, ove risulti che le offerte sono state presentate in violazione dei principi posti a garanzia della correttezza della procedura di gara.

8.3 Aggiudicazione in caso di offerta unica o di offerte uguali: la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida. In caso di parità si procederà mediante pubblico sorteggio.

8.4 Ulteriori informazioni in merito alla stipula del contratto: la stazione appaltante:

a) La Stazione Appaltante si riserva, in ogni caso, la facoltà di differire, spostare o ritirare in autotutela la procedura di gara, anche in corso, senza che l'aggiudicatario possa avanzare pretesa alcuna;

b) La Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- c) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale qualora, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di servizi affidati;
- d) L'Amministrazione comunale si riserva di non procedere alla stipula del contratto, anche a seguito di regolare aggiudicazione, senza che l'aggiudicatario possa avanzare pretesa alcuna;
- e) Tutte le spese inerenti al contratto d'appalto sono a carico della Ditta aggiudicataria

8.5 Prescrizioni applicabili: trovano applicazione le prescrizioni di cui al presente bando, al disciplinare di gara, al Capitolato Speciale d'Appalto e alle vigenti disposizioni di legge in materia.

8.6 Trattamento dei dati personali: ai sensi dell'art.13 del D.lgs. 196/2003, per le parti ancora in vigore, e ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che i dati personali dei concorrenti e dell'aggiudicatario saranno trattati per le attività strettamente inerenti e funzionali all'espletamento della procedura di gara, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia. I soggetti autorizzati al trattamento dei dati sono i funzionari della Centrale Unica di Committenza e del Comune di Borgosesia incaricati della gestione della procedura di gara e della stipula del contratto

Il responsabile della protezione dei dati è il Dott. Zeno Moretti.

Si avvisa che il mancato conferimento di dati, necessari per l'espletamento della gara, comporterà l'esclusione del concorrente dalla procedura.

8.7 Interpello in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto: si applicano le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i..

8.8 Lingua utilizzabile: le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

8.9 Stipulazione del contratto: il contratto verrà sottoscritto digitalmente e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante del Comune di Borgosesia, in conformità con quanto previsto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 e s.m.i..

8.10 Foro competente: Tribunale di Vercelli.

8.11 Ricorsi e Organismo Responsabile delle Procedure di ricorso: i ricorsi avverso il bando di gara e il disciplinare dovranno essere notificati entro 30 giorni dalla pubblicazione e quelli avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara e del disciplinare dovranno essere notificati entro 30 giorni dalla comunicazione dell'esclusione. Organismo responsabile per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Piemonte, Corso Stati Uniti n. 45, Torino.

8.12 Dove ottenere ulteriori informazioni: eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità

“Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma Sintel, nell’interfaccia “Dettaglio” della citata procedura.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità “Documentazione di gara”, presente sulla piattaforma Sintel, nell’interfaccia “Dettaglio” della presente procedura.

Integrazioni e risposte saranno, inoltre, pubblicate in forma anonima sul sito internet della Centrale Unica di Committenza (www.unionemontanavalsesia.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/bandi-di-gara), nonché sul sito internet di ARCA nella sezione “Bandi” > “Bandi di gara sulla Piattaforma Sintel.

I quesiti devono essere inoltrati entro il 17/01/2020. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite, di norma, entro tre giorni lavorativi dalla data della richiesta.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici

8.13 Responsabile del Procedimento di aggiudicazione: Godio Marco – Responsabile del Servizio Territorio (Centrale Unica di Committenza) dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia – Corso Roma 34 – 13019 Varallo (VC) – Tel. 0163.51555 – 0163.53800 email cert@pec.unionemontanavalsesia.it

Varallo, 19/12/2019

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

Marco Godio



A circular stamp from the Unione Montana dei Comuni della Valsesia, Varallo (VC). The stamp contains the text "UNIONE MONTANA dei COMUNI della VALSESIA" around the perimeter and "VARALLO (VC)" in the center. To the right of the stamp is a handwritten signature in black ink.