



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

Centrale Unica di Committenza

Verbale di gara di procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei LAVORI DI RIPRISTINO DISSESTI IDROGEOLOGICI SU TRATTI DI VIABILITÀ COMUNALE VIA POSTUA-GUARDABOSONE CUP: E47H22000050001 CIG B332638295

(art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023)

Appalto da eseguire per conto del Comune di Postua

Data 04.12.2024 ore 14.30

3ª SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 294 in data 26/11/2024 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

LAVORI DI RIPRISTINO DISSESTI IDROGEOLOGICI SU TRATTI DI VIABILITÀ COMUNALE VIA POSTUA-GUARDABOSONE CUP: E47H22000050001 CIG B332638295

composta dai signori:

- 1. Arch. Vanzetti Alessandro Presidente;*
- 2. Geom. Filippo Allegra, componente;*
- 3. Sig.ra Cristina Raimondi Cominesi, componente;*

si è riunita alle ore 14:30 del giorno 04/12/2024 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

Sono presenti i seguenti rappresentanti degli operatori economici:

- Sig. Morelli Francesco ditta Pellegrini Consolidamenti;*
- Sig. Gagino Franco ditta Bertini Srl;*
- Sig.ra Sigliari Monica ditta CEMA Srl;*
- Sig. Orgnani Pierluigi ditta Geoprotection;*
- Sig.ra Vietto Cristina ditta Montefuni Srl;*

- Sig. Pandolfino Luigi ditta Fox Srl;
- Sig. Fumagalli Luca ditta Gheller SPA;

PREMESSO

- che con primo verbale in data 26.11.2024 e 03.12.2024 qui interamente richiamato qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara ed inoltre nella medesima seduta ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel verbale;
- che con secondo verbale in data 04/12/2024 qui interamente richiamato, la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica e nello specifico ha esaminato le relazioni, per ciascuna impresa offerente;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- Il Sig. Gagino Franco della ditta Bertini Srl chiede di inserire a verbale quanto segue:
Si contesti l'attribuzione del punteggio pari a 0,00 del criterio A3, si ribadisce l'impegno assunto con il flag del criterio A3 dell'Allegato B sottoscritto digitalmente. In ogni caso l'inizio dei lavori in pendenza del contratto sarebbe comunque garantito.
- procedere all'apertura delle buste virtuali "C" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Punteggio tecnico
1	FOX S.R.L.	71,10/90
2	RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON	49,78/90
3	GEOPROTECTION SRL	42,86/90
4	BERTINI SRL	62,67/90
5	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	77,98/90
6	IDROTER SRL	58,70/90
7	GHELLER SPA	

		80,14/90
8	SISCOM	50,69/90
9	RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT	46,95/90
10	LA PASSATORE COSTRUZIONI	0,00/90
11	C.E.M.A. S.R.L.	71,23/90
12	MONTEFUNI SRL	63,68/90
13	L.C.P. FUNI S.R.L.	22,72/90
14	ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C	39,63/90
15	GEOMONT SRL	57,79/90
16	TENAGLIA S.R.L.	70,06/90
17	CO.GER. SRL	57,96/90

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste virtuali "C".

In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Prezzo totale offerto	% di ribasso offerto	Punteggio attribuito
1	FOX S.R.L.	€ 520.346,15	27,000	9,85/10
2	RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON	€ 598.754,48	16,000	5,84/10
3	GEOPROTECTION SRL	€ 651.359,34	8,620	3,15/10
4	BERTINI SRL	€ 564.112,25	20,860	7,61/10
5	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	€ 536.320,07	24,759	9,04/10
6	IDROTER SRL	€ 570.242,36	20,000	7,30/10
7	GHELLER SPA	€ 518.207,74	27,300	9,96/10
8	SISCOM	€ 566.792,39	20,484	7,48/10
9	RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT	€ 544.795,29	23,570	8,60/10
10	LA PASSATORE COSTRUZIONI	€ 666.399,48	6,510	2,38/10
11	C.E.M.A. S.R.L.	€ 517.494,94	27,400	10,00/10
12	MONTEFUNI SRL	€ 629.048,60	11,750	4,29/10
13	L.C.P. FUNI S.R.L.	€ 597.934,75	16,115	5,88/10
14	ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C	€ 676.649,58	5,072	1,85/10

15	GEOMONT SRL	€.591.626,45	17,000	6,20/10
16	TENAGLIA S.R.L.	€.587.934,13	17,518	6,39/10
17	CO.GER. SRL	€. 647.011,24	9,230	3,37/10

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste "B" - offerte tecniche e buste "C" - offerte economiche, alle ditte concorrenti ammesse come segue:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO FINALE
FOX S.R.L.	71,10/90	9,85/10	80,95/100
RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON	49,78/90	5,84/10	55,62/100
GEOPROTECTION SRL	42,86/90	3,15/10	46,01/100
BERTINI SRL	62,67/90	7,61/10	70,28/100
PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	77,98/90	9,04/10	87,02/100
IDROTER SRL	58,70/90	7,30/10	66,00/100
GHELLER SPA	80,14/90	9,96/10	90,10/100
SISCOM	50,69/90	7,48/10	58,17/100
RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT	46,95/90	8,60/10	55,55/100
LA PASSATORE COSTRUZIONI	0,00/90	2,38/10	2,38/100
C.E.M.A. S.R.L.	71,23/90	10,00/10	81,23/100
MONTEFUNI SRL	63,68/90	4,29/10	67,97/100
L.C.P. FUNI S.R.L.	22,72/90	5,88/10	28,60/100
ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C	39,63/90	1,85/10	41,48/100
GEOMONT SRL	57,79/90	6,20/10	63,99/100
TENAGLIA S.R.L.	70,06/90	6,39/10	76,45/100
CO.GER. SRL	57,96/90	3,37/10	61,33/100

Si procede pertanto ad individuare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. n. 36/2023.

Verificato che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato è conforme.

Dall'esame effettuato risulta che nelle seguenti offerte degli operatori economici:

- Gheller SPA
- Pellegrini consolidamenti Srl

si è verificata la condizione prevista dal disciplinare di gara., per cui sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, questi ultimi, sono pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando;

Quindi alle ore 16:07 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di dare comunicazione al Responsabile Unico del Progetto, che procederà alla verifica dell'anomalia delle offerte sopra riportate.

Pertanto la Commissione

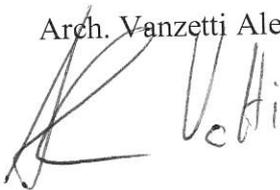
RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per le successive fasi a seguito della verifica dell'anomalia dell'offerta.

Il Presidente

I Componenti

Arch. Vanzetti Alessandro



Geom. Allegra Filippo



Raimondi Cristina Cominesi

