



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

Centrale Unica di Committenza

Verbale di gara di procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE SOPRASTANTE LA VIABILITÀ PROVINCIALE IN LOCALITÀ CORNALEI IN COMUNE DI BALMUCCIA CUP G92B22002870009 CIG B2D0012B4E".

(art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023)

Appalto da eseguire per conto del Comune di Balmuccia

Data 07.11.2024 ore 14.30

3ª SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con Determinazione del Responsabile del Servizio n.269 in data 06.11.2024 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE SOPRASTANTE LA VIABILITÀ PROVINCIALE IN LOCALITÀ CORNALEI IN COMUNE DI BALMUCCIA CUP G92B22002870009 CIG B2D0012B4E

composta dai signori:

1. Arch. Vanzetti Alessandro Presidente;
2. Geom. Filippo Allegra, componente;
3. Sig.ra Raimondi Cominesi Cristina Componente;

si è riunita alle ore 14:30 del giorno 07.11.2024 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici:

PREMESSO

- che con primo verbale in data 07.11.2024 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara ed inoltre nella medesima seduta ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel verbale;
- che con secondo verbale in data 07.11.2024 qui interamente richiamato, la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica e nello specifico ha esaminato le relazioni, per ciascuna impresa offerente;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste virtuali "C" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Punteggio tecnico
1	VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C.	58,46
2	ALPIVERT SNC DI DALLA GASPERINA LUCA& C.	22,66
3	TERRA.CON S.R.L	60,41
4	M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	37,91
5	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	63,75
6	EDI ROCK SRL	52,92

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste virtuali "C".

In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Prezzo totale offerto	% di ribasso offerto	Punteggio attribuito
1	VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C.	€. 231.342,99	3,000	1,75/20
2	ALPIVERT SNC DI DALLA GASPERINA LUCA& C.	€. 206.157,61	13,560	7,90/20

3	TERRA.CON S.R.L	€. 227.765,52	4,500	2,62/20
4	M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	€. 219.108,05	8,130	8,13/20
5	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	€. 191.292,03	19,793	11,54/20
6	EDI ROCK SRL	€. 156.662,13	34,313	20,00/20

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste "B" - offerte tecniche e buste "C" - offerte economiche, alle ditte concorrenti ammesse come segue:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO FINALE
VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C.	58,46	1,75/20	60,21/100
ALPIVERT SNC DI DALLA GASPERINA LUCA& C.	22,66	7,90/20	30,56/100
TERRA.CON S.R.L	60,41	2,62/20	63,03/100
M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	37,91	8,13/20	42,62/100
PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	63,75	11,54/20	75,29/100
EDI ROCK SRL	52,92	20,00/20	72,92/100

Si procede pertanto ad individuare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. n. 36/2023.

Verificato che il costo della manodopera dichiarato è conforme.

Dall'esame effettuato risulta che in nessuno dei casi esaminati si è verificata la condizione prevista dal disciplinare di gara., per cui sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, questi ultimi, sono pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando;

Quindi alle ore 14:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di dare comunicazione al Responsabile Unico del Progetto, che procederà alla verifica dell'anomalia delle offerte sopra riportate.

La Commissione dà atto che dalla lettura dei punteggi sopra citati, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell'Impresa PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL che ha conseguito il punteggio finale migliore di 75,29/100.

Pertanto la Commissione

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL, che ha conseguito il punteggio di 75,29/100 e che ha offerto il ribasso del 19,793% (diciannove/settecentonovantatre per cento) corrispondente ad euro 191.292,03 = per lavori a CORPO, cui vanno aggiunti euro 18.825,20.=, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)
L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 210.117,23.=compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

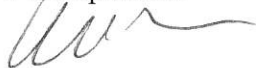
il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

Il Presidente

Arch. Vanzetti Alessandro



I Componenti



Geom. Allegra Filippo

Raimondi Cominesi Cristina

