



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Verbale di gara procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei "LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL PARCO MINERARIO DI KREAS IN COMUNE DI ALAGNA VALSESIA - annualità 2018 - 2020 - LOTTO 1.3 OPERE FUNZIONALI, CUP B35F21002390001 CIG. B35BF8DF34".

(art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023)

Appalto da eseguire per conto del Comune di Aalgna Valsesia

Data 06.12.2024 ore 12:00

2ª SEDUTA RISERVATA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con Determinazione del Responsabile del Servizio n.308 in data 06.12.2024 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL PARCO MINERARIO DI KREAS IN COMUNE DI ALAGNA VALSESIA - annualità 2018 - 2020 - LOTTO 1.3 OPERE FUNZIONALI, CUP B35F21002390001 CIG. B35BF8DF34

composta dai signori:

1. Arch. Vanzetti Alessandro Presidente;
2. Geom. Filippo Allegra;
3. Sig.ra Cristina Raimoindi Cominesi;

si è riunita alle ore 12:00 del giorno 06.12.2024 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

PREMESSO

che con primo verbale in data 06.12.2024 qui interamente richiamato, la commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara ed inoltre

nella medesima seduta ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel verbale;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per ciascuna delle imprese ammesse.

La Commissione conformemente ai criteri ed alle modalità di aggiudicazione di cui al punto 13.2 della lettera d'invito, unanimemente stabilisce i seguenti indirizzi procedurali e valutativi a cui si atterrà per la formazione dei giudizi e l'attribuzione dei punteggi delle offerte pervenute, relativamente ai fattori ponderali soggetti a valutazione tecnico-discrezionale e, precisamente, ai punti A1, A3, B1, del richiamato punto 13.1 della lettera d'invito, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e sulla base di una valutazione graduata sulla scala di giudizi predeterminati nel punto 13.2 del disciplinare di gara.

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto A1, previsto al punto 13.1 della lettera d'invito.

La Commissione procede ad un'approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFFICIENTE ¹	PUNTEGGIO ²	NOTE
M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	0,70	21,00	-
SINOPOLI SRL	0,50	15,00	-

La Commissione prosegue nella disamina delle altre relazioni contenute nelle buste "B".

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto A3), previsto al punto 13.1 della lettera d'invito.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

¹ Il giudizio riassuntivo della Commissione (corrispondente alla media dei giudizi di ciascun componente compreso tra un valore minimo di zero e massimo di uno).

² Il punteggio per ciascun parametro si ricava moltiplicando il valore del giudizio riassuntivo per il corrispondente peso previsto dal bando (sarà pertanto compreso tra un minimo di zero ed un massimo pari al parametro stesso previsto dal bando stesso).

IMPRESA CONCORRENTE	COEFFICIENTE ³	PUNTEGGIO ⁴	NOTE
M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	0,90	18,00	-
SINOPOLI SRL	0,62	12,40	-

La Commissione prosegue nella disamina delle altre relazioni contenute nelle buste “B”.

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto B1), previsto al punto 13.1 della lettera d’invito.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un’attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFFICIENTE ⁵	PUNTEGGIO ⁶	NOTE
M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	0,73	14,60	-
SINOPOLI SRL	0,88	17,60	-

La Commissione prosegue ad attribuire il punteggio relativo al **criterio A2** “elemento quantitativo” riduzione sul termine utile contrattuale:

IMPRESA CONCORRENTE	Riduzione offerta in gg	Punteggio Criterio A2	Note
M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	15	3,75	-
SINOPOLI SRL	40	10,00	-

La Commissione prosegue ad attribuire il punteggio relativo al **criterio A4** “elemento quantitativo” Immediato inizio lavori:

IMPRESA CONCORRENTE	Punteggio Criterio A3	Note
---------------------	-----------------------	------

³ Il giudizio riassuntivo della Commissione (corrispondente alla media dei giudizi di ciascun componente compreso tra un valore minimo di zero e massimo di uno).

⁴ Il punteggio per ciascun parametro si ricava moltiplicando il valore del giudizio riassuntivo per il corrispondente peso previsto dal bando (sarà pertanto compreso tra un minimo di zero ed un massimo pari al parametro stesso previsto dal bando stesso).

⁵ Il giudizio riassuntivo della Commissione (corrispondente alla media dei giudizi di ciascun componente compreso tra un valore minimo di zero e massimo di uno).

⁶ Il punteggio per ciascun parametro si ricava moltiplicando il valore del giudizio riassuntivo per il corrispondente peso previsto dal bando (sarà pertanto compreso tra un minimo di zero ed un massimo pari al parametro stesso previsto dal bando stesso).

M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	10,00	-
SINOPOLI SRL	10,00	-

La Commissione prende atto di aver concluso la valutazione di tutti i parametri costituenti l'offerta tecnica contenuti nelle buste "B" presentate dalle ditte offerenti, così come previsto dal punto 13 dal disciplinare di gara.

La Commissione procede a riasumere tutti i punteggi costituenti i criteri e sub criteri dell'offerta tecnica:

IMPRESA CONCORRENTE	A1	A2	A3	A4	B1	TOTALE	Note
M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	21,00	3,75	18,00	10,00	14,60	67,35/90	-
SINOPOLI SRL	15,00	10,00	12,40	10,00	17,60	65,00/90	-

Il Presidente, così come previsto dal disciplinare di gara, propone quale data per procedere in seduta pubblica alla valutazione dei parametri oggettivi costituenti l'offerta economica contenuti nelle buste virtuali "C", la data del 06/12/2024 alle ore 15:15.

Alle ore 14:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata ed aggiorna la Commissione per il 06/12/2024 ore 15:15 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Presidente

I Componenti

Arch. Vanzetti Alessandro



Geom. Allegra Filippo



Raimondi Cristina Cominesi


