



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Verbale di gara procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei "LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL PARCO MINERARIO DI KREAS IN COMUNE DI ALAGNA VALSESIA annualità 2022 - LOTTO 2.2 OPERE DI COMPLETAMENTO, CUP B39F23001340001 CIG B3624D96FA".

(art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023)

Appalto da eseguire per conto del Comune di Alagna Valsesia

Data 09.12.2024 ore 09:40

1^a SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con Determinazione del Responsabile del Servizio n.311 in data 09.12.2024 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL PARCO MINERARIO DI KREAS IN COMUNE DI ALAGNA VALSESIA annualità 2022 - LOTTO 2.2 OPERE DI COMPLETAMENTO, CUP B39F23001340001 CIG B3624D96FA

composta dai signori:

- 1. Arch. Vanzetti Alessandro Presidente;*
- 2. Geom. Filippo Allegra Componente;*
- 3. Sig.ra Raimondi Cominesi Cristina Componente;*

si è riunita alle ore 09:40 del giorno 09.12.2024 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

PREMESSO

- Che con Deliberazione di Giunta del Comune di Alagna Valsesia a n. 77 del 07.10.2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL PARCO MINERARIO DI KREAS IN COMUNE DI ALAGNA VALSESIA annualità 2022 - LOTTO 2.2 OPERE DI COMPLETAMENTO, CUP

B39F23001340001, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Sertec Engineering Consulting s.r.l. con sede in Loranze – SP 222 n. 31, (P.I. e C.F.: 00495550014) - (Capogruppo Mandatario) e dall'Arch. Deborah Bruno con sede in Genova, via Oberto Cancelliere n. 42/4, (P.I. 01499560991 – C.F. BRN DRH 69P57 D969Z) - (Mandante);

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio del Comune di Alagna Valsesia n. 124 del 08/10/2024 è stato determinato a contrarre ed è stata delegata la CUC dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia per l'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto denominato "LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL PARCO MINERARIO DI KREAS IN COMUNE DI ALAGNA VALSESIA annualità 2022 - LOTTO 2.2 OPERE DI COMPLETAMENTO, CUP B39F23001340001", mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c. e art. 76 del D.lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 e 108 comma 1 del d.lgs 36/2023;
 - Determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 241 del 10/10/2024 di questa Unione Montana, con la quale venivano approvati gli atti e veniva indetto l'avvio delle procedure tramite manifestazione d'interesse;
 - che con Determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 267 del 06/11/2024 di questa Unione Montana veniva approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati di gara, per l'espletamento della procedura di affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dalla norma sopra richiamata;
 - che in data 10/10/2024 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante, sulla BDNCP, sulla piattaforma di E-procurement Sintel finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
 - che alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n°34 manifestazioni di interesse valide e che sono state selezionate n°31 ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;
- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:
- a) CREA.MI SRL;
 - b) BM COSTRUZIONI SNC;
 - c) DE BO 3 SRL;
 - d) IZZI SRLCR;
 - e) S.T.A.N.E. SRL;
 - f) PERRUOLO INERTI SRL;
 - g) VIGNATI & MANINI SNC;
 - h) TERMOEXPERT SRL;
 - i) FRATELLI MAROTTA S.R.L.;
 - j) ARCHES RESTAURI S.R.L.;

- k)GN EDILIZIA ENGINEERING DI NAPOLI GIUSEPPE;
- l) IMPRESA MICALI DI MICALI SAVERIO & C. S.R.L.;
- m) EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.;
- n)COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.;
- o)COSTRUZIONI GENERALI CAMERLO SRL;
- p)BERTINI SRL;
- q)ARCHIMAGO SRL;
- r) M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO;
- s)GIDUE;
- t) COSTRUZIONI AG SRL;
- u)GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L.;
- v)COESA SRL;
- w) IANDOLO SRLS;
- x)PURICELLI AMBIENTE VERDE S.R.L.;
- y)SINOPOLI SRL;
- z)FAREL IMPIANTI SRL;
- aa) EDIL STRADE VIGANI;
- bb) MISTRETTA SRL;
- cc) SYRAX S.R.L.;
- dd) EDIL LEO SRL;
- ee) HS COSTRUZIONI S.R.L.;

CIÒ PREMESSO

La Commissione di Giudicatrice, nominata e composta come in premessa specificato, si riunisce, come previsto dalla lettera d'invito, in seduta pubblica per l'avvio e l'espletamento delle procedure di gara.

Il Presidente informa i presenti che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- Apertura della busta virtuali "A" di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte.
- Apertura della busta virtuali "B" di ciascuna ditta ammessa al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel presente verbale .

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici

La Commissione prende atto che è stata presentata nei termini e con le modalità previste nel bando la seguente offerta:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE	PROT.
1	M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	venerdì 6 dicembre 2024 9.48.42 CET	13560
2	SINOPOLI SRL	venerdì 6 dicembre 2024 10.26.00 CET	13561

Il Presidente della Commissione:

– procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all’apertura delle buste virtuali “A” contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l’ammissibilità dell’impresa concorrente alla gara;

DICHIARA

Che, complessivamente, risultano ammesse n. 2 imprese alla fase successiva di apertura delle buste virtuali “B” contenenti la documentazione tecnica.

Il Presidente della Commissione alle ore 10:45 del 06/12/2024 , in seduta pubblica:

– procede all’apertura della busta “B” contenente l’offerta tecnica delle ditte ammesse al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo che risultano essere i seguenti:

CONCORRENTE n. 1

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- a) OFFERTA TECNICA.pdf.p7m

CONCORRENTE n. 2

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- a) Relazione offerta tecnica Allegato B.pdf.p7m;
- b) Allegato B.pdf.p7m;
- c) dichiarazione-sostitutiva-di-atto-notorio.pdf.p7m;
- d) doc. 1 - scheda_tecnica_rete_paramassi.pdf.p7m;
- e) doc. 2 - st_promatect-hit.pdf.p7m;
- f) doc. 3 - Flyer_BIOCLEAN.pdf.p7m;
- g) doc. 3 - Guida alla trasformazione_BIOCLEAN (II).pdf.p7m;
- h) doc. 3 - Guida alla trasformazione_Prodotti compatibili con BIOCLEAN (II).pdf.p7m;

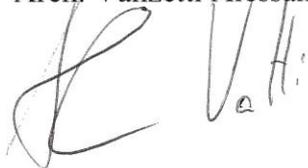
- i) doc. 4 - Rbuild_e_consolidante_ITA_2024.pdf.p7m;
- j) doc. 5 - st-polyfelt-ts_27293.pdf.p7m

Alle ore 10:45 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica ed aggiorna al giorno 09/12/2024 ore 10:50 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta riservata.

Il Presidente

I Componenti

Arch. Vanzetti Alessandro



Geom. Allegra Filippo



Raimondi Cristina Cominesi



