



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Verbale di gara procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei "LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL PARCO MINERARIO DI KREAS IN COMUNE DI ALAGNA VALSESIA - annualità 2018 - 2020 - LOTTO 1.3 OPERE FUNZIONALI, CUP B35F21002390001 CIG. B35BF8DF34".

(art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023)

Appalto da eseguire per conto del Comune di Alagna Valsesia

Data 06.12.2024 ore 09:00

1^a SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con Determinazione del Responsabile del Servizio n.308 in data 06.12.2024 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL PARCO MINERARIO DI KREAS IN COMUNE DI ALAGNA VALSESIA - annualità 2018 - 2020 - LOTTO 1.3 OPERE FUNZIONALI, CUP B35F21002390001 CIG. B35BF8DF34

composta dai signori:

1. Arch. Vanzetti Alessandro Presidente;
2. Geom. Filippo Allegra Componente;
3. Sig.ra Raimondi Cominesi Cristina Componente;

si è riunita alle ore 09:00 del giorno 06.12.2024 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

PREMESSO

- Che con Deliberazione di Giunta del Comune di Alagna Valsesia a n. 76 del 07.10.2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL PARCO MINERARIO DI KREAS IN COMUNE DI ALAGNA VALSESIA - annualità 2018 - 2020 - LOTTO 1.3 OPERE FUNZIONALI, redatto dal

Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Sertec Enginnering Consulting s.r.l. con sede in Loranze – SP 222 n. 31, (P.I. e C.F.: 00495550014) - (Capogruppo Mandatario) e dall'Arch. Deborah Bruno con sede in Genova, via Oberto Cancelliere n. 42/4, (P.I. 01499560991 – C.F. BRN DRH 69P57 D969Z) - (Mandante);

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio del Comune di Alagna Valsesia n. 123 del 08/10/2024 è stato determinato a contrarre ed è stata delegata la CUC dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia per l'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto denominato "LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL PARCO MINERARIO DI KREAS IN COMUNE DI ALAGNA VALSESIA - annualità 2018 - 2020 - LOTTO 1.3 OPERE FUNZIONALI CUP B35F21002390001", mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c. e art. 76 del D.lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 e 108 comma 1 del d.lgs 36/2023;
- Determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 239 del 09/10/2024 di questa Unione Montana, con la quale venivano approvati gli atti e veniva indetto l'avvio delle procedure tramite manifestazione d'interesse;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 266 del 05/11/2024 di questa Unione Montana veniva approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati di gara, per l'espletamento della procedura di affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dalla norma sopra richiamata;
- che in data 09/10/2024 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante, sulla BDNCP, sulla piattaforma di E-procurement Sintel finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- che alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n°28 manifestazioni di interesse valide e che sono state selezionate n°28 ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;
- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:
 - a) COESA SRL
 - b) VIRIDIS GROUP S.R.L.
 - c) APPALTI TINAGLIA SRL
 - d) CREA.MI SRL
 - e) COGEDIL SRL
 - f) REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR S.R.L.
 - g) M.A.D.E.F SRL
 - h) FRATELLI MAROTTA S.R.L.
 - i) DE BO 3 SRL

- j) ARCHES RESTAURI S.R.L. In avvalimento con PF COSTRUZIONI DEL GEOM. PAOLO PALMA
- k) S.T.A.N.E. SRL
- l) TERMOEXPERT SRL
- m) COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.
- n) EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.
- o) COSTRUZIONI GENERALI CAMERLO SRL
- p) COSTRUZIONI AG SRL
- q) M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO
- r) GIDUE In avvalimento con HC SRL
- s) NEOCOS
- t) CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP Consorzio ex. Art. 65 comma 2 lett.b 36/2023
- u) IMPRESA MICALI DI MICALI SAVERIO&C SRL
- v) SINOPOLI SRL
- w) ELLEBIERRE SRL
- x) EDILCANTIERI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
- y) EDIL CONSTRUCTA DI LO IACONO ANTONIO
- z) ABRUSCATO GIOVANNI
- aa) PETRARCA SRL
- bb) HS COSTRUZIONI SRL

CIÒ PREMESSO

La Commissione di Giudicatrice, nominata e composta come in premessa specificato, si riunisce, come previsto dalla lettera d'invito, in seduta pubblica per l'avvio e l'espletamento delle procedure di gara.

Il Presidente informa i presenti che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- Apertura della busta virtuali "A" di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte.
- Apertura della busta virtuali "B" di ciascuna ditta ammessa al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel presente verbale .

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici

La Commissione prende atto che è stata presentata nei termini e con le modalità previste nel bando la seguente offerta:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE	PROT.
1	M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	mercoledì 4 dicembre 2024 11.16.03 CET	13495
2	SINOPOLI SRL	mercoledì 4 dicembre 2024 18.20.45 CET	13496

Il Presidente della Commissione:

– procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all’apertura delle buste virtuali “A” contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l’ammissibilità dell’impresa concorrente alla gara;

DICHIARA

Che, complessivamente, risultano ammesse n. 2 imprese alla fase successiva di apertura delle buste virtuali “B” contenenti la documentazione tecnica.

Il Presidente della Commissione alle ore 11:40 del 06/12/2024 , in seduta pubblica:

– procede all’apertura della busta “B” contenente l’offerta tecnica delle ditte ammesse al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo che risultano essere i seguenti:

CONCORRENTE n. 1

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- a) OFFERTA TECNICA.pdf.p7m

CONCORRENTE n. 2

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- a) Relazione offerta tecnica Allegato B.pdf.p7m;
- b) Allegato B.pdf.p7m;
- c) dichiarazione-sostitutiva-di-atto-notorio.pdf.p7m;
- d) doc. 1 - TDS-BIOSTUOIA-Rev4.pdf.p7m;
- e) doc. 2 - S.T.-CORRUGAR-N450-N-06-2022.pdf.p7m;
- f) doc. 3 - PLSED310052EN_(Web).pdf.p7m;
- g) doc. 4 - LG00213_a_IT.pdf.p7m;
- h) doc. 5 - TLG_IsaroPro.pdf.p7m;

i) doc. 6 - product.datasheet.1000000.1000040.GW10459.pdf.p7m;

Alle ore 11:45 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica ed aggiorna al giorno 06/12/2024 ore 12:00 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta riservata.

Il Presidente

I Componenti

Arch. Vanzetti Alessandro



Geom. Allegra Filippo



Raimondi Cristina Cominesi



